

2020

MALİ YIL RAPORU

tb TÜRK BANKASI

KURULUŞ 1901

TÜRK BANKASI LİMİTED

İÇİNDEKİLER

	Sayfa
A- (i) YÖNETİM KURULU, ÜST YÖNETİM, İÇ SİSTEMLER TEŞKİLATI VE DIŞ DENETÇİ	3
(ii) BAĞLI ORTAKLIKLARIMIZ YÖNETİM KURULU VE DIŞ DENETÇİLER	4
(iii) YÖNETİM KURULU BAŞKANI'NIN DEMECİ	5
(iv) GENEL KURULA ÇAĞRI	7
(v) YÖNETİM KURULU RAPORU	8
(vi) YÖNETİM KURULU'NUN HESAPLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI	9
(vii) İÇ DENETİM, RİSK YÖNETİMİ, İÇ KONTROL VE YÖNETİM SİSTEMLERİ'NİN İŞLEYİŞİNİN İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU YÖNETİM KURULU ÜYESİ TARAFINDAN DEĞERLENDİRİLMESİ	10
(viii) BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU	13
(vix) 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİ FİNANSAL TABLOLARA AİT YÖNETİM KURULU VE ÜST YÖNETİM BEYANI	14
B- MALİ TABLOLAR	
TÜRK BANKASI LİMİTED KAR ZARAR CETVELİ	15
TÜRK BANKASI LİMİTED BİLANÇO	16
TÜRK BANKASI GRUBU KONSOLİDE BİLANÇO	18
TÜRK BANKASI GRUBU KONSOLİDE KAR ZARAR CETVELİ	19
DİPNOT VE AÇIKLAMALAR	
I- Banka ve Mali Bünye ile İlgili Genel Dipnot ve Açıklamalar	20
II- Bilanço ve Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	
I- Aktif Kalemlere İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	29
II- Pasif Kalemlere İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	37
III- Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	45
III- Kar ve Zarar Cetveline İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	47
EK MALİ TABLOLAR	
IV- Türk Bankası Ltd. Özkaynaklar Değişim Tablosu	48
V(A)- Türk Bankası Grubu Nakit Akım Tablosu	49
V(B)- Türk Bankası Ltd. Nakit Akım Tablosu	50
VI- Türk Bankası Ltd. Kar Dağıtım Tablosu	51

TÜRK BANKASI LİMİTED

Yönetim Kurulu

İ. Hakan Börteçene	Başkan
M.A. Yunus Rahmioğlu	İştiraklerden Sorumlu Üye
Erhan Raif, FCCA	Üye ve Genel Müdür
Murat Anı	Üye
A. Melis Börteçene	Üye
Nazım Hikmet, FCCA, YMM	Üye
Sertaç Özinal	Üye
A.Dinçer Alpman	İç Sistemlerden Sorumlu Komite Üyesi
Esra Hepileri	İç Sistemlerden Sorumlu Komite Üyesi

Şirket Sekreteri

M. Mine Başkaya

Üst Yönetim

Erhan Raif, FCCA	Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi
Mustafa Kayahan	Genel Müdür Yardımcısı - Krediler, İnsan Kaynakları, Mali İşler ve Stratejik Planlama
Mehmet Salih Havalı	Genel Müdür Yardımcısı - Kurumsal, Ticari ve Özel Bankacılık Grubu
M. Mine Başkaya	Genel Müdür Yardımcısı - Kurumsal Yönetişim ve İştiraklerle Koordinasyon
Ufuk Türkan	Genel Müdür Yardımcısı - Operasyon Grubu, Süreç Yönetimi ve İş Sürekliliği

İç Sistemler

Şeyma Sağıroğlu	İç Denetim ve İç Kontrol Başkanlığı, Müdür
Sercal Okur	Mevzuat ve Uyum Müdürü
Sedef Tuğcan	Risk Yönetimi Birimi Yöneticisi

Dış Denetçi

CCA Chartered Certified Accountants

TURKISH BANK (UK) LTD.

Yönetim Kurulu

İ. Hakan Börteçene	Başkan
Jeremy W. Heales	Üye ve Denetim Komitesi Başkanı
S. Betteridge	Üye ve Risk Komitesi Başkanı
Michael P. Joyce	Üye ve CEO
James Gillan	Üye
Murat Arıç	Üye
Erhan Raif	Üye
M. Kürşat Aşardağ	Üye

Dış Denetçi

Mazars L.L.P.	Chartered Accountants
---------------	-----------------------

TÜRK SİGORTA LİMİTED

Yönetim Kurulu

İ. Hakan Börteçene	Başkan
M.A.Yunus Rahmioğlu	Asbaşkan
Murat Arıç	Üye
Engin Arı	Üye ve Genel Müdür
Ahmet Bilgen	Üye
Pınar Başman	Üye

Şirket Sekreteri

Mustafa Biçercioğlu

Dış Denetçi

ERDAL & CO.	Chartered Accountants
-------------	-----------------------

TÜRK BANKASI LİMİTED

YÖNETİM KURULU BAŞKANI'NIN DEMECİ

Genel Kurulun Değerli Üyeleri, Sayın Hissedarlar,

2020 yılının hafızamızdaki yerini çok uzun yıllar koruyacağına sanıyorum hepimiz eminiz. Pandemi ve yarattığı etkiler uzun bir süre daha gündemimizi işgal edeceğe benzer. Bu süreçte yakınlarını kaybeden, ekonomik durumu bozulan tüm kişi ve şirketlere Türk Bankası camiasının en derin üzüntülerini iletmek isterim. Değerli paydaşlarımızın dikkatine; bu gelişmeler sırasında, piyasa şartlarından etkilenen müşterilerimizden gelen tüm talepleri olumlu karşılayarak, gerek erteleme gerek yapılandırma ile ilgili tüm ihtiyacı olanlara nefes aldirmaktan da vazgeçmediğimiz bilgisini bu vesile ile sunmak isterim.

Geçtiğimiz sene herkes gibi bizim için de oldukça zorlu bir yıl oldu. Özellikle yılın başında '0'a düşen sterlin faizleri sonucu olumsuz etkilenen karlılığımız, yılın ikinci yarısında toparlanarak tekrar eski performansına kavuştu. İlk yarıyılın beklenenin altındaki sonuçları, üzülerek belirtiyorum; gerek ekonomik şartlar gerek ise de geçmişe yönelik olağan dışı vergiler sonucu oluşmuştur. Yılın ikinci yarısında hızla aldığımız tedbirler sonucu düzelen karlılık seviyesi, 2021 yılına da parlak bir başlangıç yaparak büyük ölçüde normale dönmemizi sağladı. Pandemiye sanıyorum ki faaliyet gösterdiğimiz her 3 ülkede de rakiplerimizden biraz daha fazla çalıştık. Geçen yılki mektubumda bahsettiğim dijital dönüşümde çok önemli mesafeler kaydettik. 2020'de bitirmeyi hedeflediğimiz Genel Müdürlük binamızın dönüşümü zaman zaman kapanmalar dolayısı ile gecikmelere maruz kalsa da oldukça ilerledi. Pandemi şartlarında bu boyutta bir projenin zorluğunu takdir edersiniz, ancak her şeyden önce adamızda yine bir yeniliğe öncülük edeceğimiz, önemli bir merkez kazandıracığımız için heyecanlıyız. Detaylar ortaya çıktı, ilk olarak kurulan platformun adı 'T-Gate' oldu. Buradaki 'T' harfi hem Türk Bankası'nın 'T'sini hem de teknolojinin 'T'sini ifade ediyor. Daha evvel sadece Genel Müdürlük ve şube olarak kullanılan Sarayönü binamız T-Gate ekosistemine ev sahipliği yapacak. Bir Teknoloji Merkezi ile Yatırımcı Merkezi karışımı haline gelecek olan binamız aynı zamanda Grup şirketlerimize de ev sahipliği yapacak. İstanbul ve Londra'da faaliyete geçen T-Gate, isminin de çağrıştırdığı gibi yatırımcılar için start-up ve scale-uplara, girişimciler için de sermayeye açılan kapı niteliği taşıyor. Grup bazında uygulanan ve Açık Bankacılığın bir alt programı olarak geliştirilen 'Açık Yatırım' programı, Grup şirketleri vasıtası ile tüm birikim sahiplerinin istedikleri ürünlere teknoloji sayesinde kolaylık ile ulaşımını sağlıyor. Uzman kadrolarımızın 'Bağımsız ve Güvenilir Danışmanlığı' ile varlıklarınıza da yeni pazarlar açılıyor. Bu alanda da adamızda sermaye piyasalarının gelişimine katkı koymak için çalışmalarımızı 2021'de de sürdürmeye devam edeceğiz. Çağımızın sürekli eğitim çağı olduğu da göz önünde bulundurularak, T-Gate bünyesinde yer alacak çeşitli eğitim ve etkinlikler de globali yakalamamızı sağlamak üzere planlanıyor.

Dijital Dönüşümün, yeni açılan teknoloji çağının hepimiz için tarihi bir fırsat sunduğu muhakkaktır. KKTC'nin bir teknoloji, yazılım adası olması bizlerin elinde. Biz Türk Bankası olarak, KKTC'nin İstanbul ve Londra'daki sermaye ve teknoloji piyasalarına açılan kapısı olmak için bütün imkânlarımızı seferber ettik. Hep beraber güç birliği içinde genç ve dinamik nüfusumuzu uluslararası standartlarda iş yapabilir hale getirebileceğimize hiç şüphemiz yok. Sosyal Sorumluluk bizim olmaz ise olmazımız, bu programı da aynı zamanda bir sosyal sorumluluk projesi olarak görüyoruz. Genel Müdürlüğümüzün raporunda 2020'de de pandemi şartlarında bu faaliyetlerimize ara vermediğimizi göreceksiniz. Ayrıca bu konudaki faaliyetlerimizi de, keza geçen sene olduğu gibi kamuoyu ile paylaşacağız. Geçtiğimiz iki yılda Sosyal Sorumluluk altındaki 5 başlığımızdan; 'Kara Para ile Mücadele' ve 'Toplumda Kadın' başlıklarındaki faaliyetlerimiz ön planda yer almıştı. T-Gate'in devreye girmesi ile 'Dijital Dönüşüm' ve 'Girişimcilik' faaliyetlerini öne çıkaracağı malum. 'İklim Değişikliği' ise zaten artan önemi ile hep gündemin en üst sırasında. Örneğin Kalkanlı bölgesinde 30.000 fidan dikerek oluşturduğumuz 'Türk Bankası 120.Yıl Ormanı' ile adamıza 2. bir orman daha kazandırmamızın haklı gururunu yaşıyoruz. 'Paydaş Kapitalizmi' ve 'Çevresel Sosyal ve Kurumsal Yönetişim' (ESG) gibi kavramların son dönemlerde gündemde daha fazla yer alması, bu disiplinleri uzun süredir benimsemiş ve uygulamakta olan bizler için doğru yönde ilerlediğimizin net bir göstergesi. Bu alanda önderlik ederek çevremizdeki tüm kuruluşlara da örnek olmayı umuyoruz.

120. yıl vesilesi ile 1,5 yılı aşkın bir süredir uzmanların titizlik ile yürüttüğü çalışmalarda önemli bir noktaya geldik. Tüm arşivlerin taranması sonucu ortaya çıkan yüzlerce sayfalık değerli akademik çalışmanın ve ilgili kişiler ile yapılan görüşmeler sonucu oluşturulan onlarca saatlik görüntü kayıtlarının, çeşitli belgesellere dönüşmesi, 2021'de bizi bekleyen önemli ama bir o kadar da zevkli bir görev.

2021 aynı zamanda Bankamızın üst yönetimine önemli değişiklikler getirdi. 2018'den bu yana başarı çitasını oldukça yükseğe koyan Erhan Raif Bey, Genel Müdürlüğü halihazırda Genel Müdür Vekili görevini yürüten Mustafa Kayahan Bey'e devrediyor. 17 yıldır Grubumuzda Denetim, Mali İşler, Kredi, İK ve Projeler gibi bölümlerde çalışarak ve yöneticilik yaparak bu göreve gelen Mustafa Bey'i kutluyor, Erhan Bey'den devraldığı

TÜRK BANKASI LİMİTED

parlak sonuçları daha da ileri götürmesini bekliyoruz. Mustafa Bey'in ayrıca bankanın tarihindeki en genç Genel Müdürlerden biri olmasını da sürdürülebilirlik açısından önemsiyoruz. Erhan Bey ise bu sene ilk defa kapsamını genişlettiğimiz Grup Şirketlerinden Sorumlu Yönetici Direktör sıfatı ile oldukça yoğun yeni bir göreve başlıyor. Halihazırda Yönetim Kurulu Üyesi olduğu İngiltere iştirakimiz yanında, TurkishBank Türkiye'nin de Yönetim Kuruluna atanan Erhan Bey, özellik ile T-Gate tarafında da aktif çalışmalarına devam edecek. Bu sene Bankamız Yönetim Kurulu iki yeni üyeye daha hoş geldin diyecek. Bankalar Yeminli Murakıby olarak çalıştığı Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nda Daire Başkanlığı, Başkan Yardımcılığı ve bilahare de BDDK Kurul Üyeliği yapmış olan Dr. İhsan Uğur Delikanlı aramıza Denetim Kurulu Başkanı olarak katılacak. Uzun yıllar başta Türk Bankacılığına değerli katkıları olan Dr. Delikanlı'nın sektörümüz için büyük bir kazanç olduğunu düşünüyorum. 10 yılı aşkın süredir TurkishBank ve iştiraklerinde Genel Müdürlük ve Denetim Komitesi Üyelikleri yapmış olan ve Turkish Dijital Teknolojiler Yönetim Kurulu Üyesi olan Mehmet Çınar aramıza katılıyor. Sevgili Yunus Rahmioğlu'na ise emekliliğine adım atar iken hem Grubumuza hem de uzun yıllar Başkanlığını yaptığı Bankalar Birliği vasıtası ile sektöre koyduğu değerli katkılar, parlak ve başarılı hizmetler için özellik ile Türk Bankası ailesi adına teşekkür ederim.

Son olarak, değerli müşterilerimize ve saygın hissedarlarımıza güven ve destekleri için teşekkür ederim. Geçen sene yazdığım teşekkürü de tekrar etmek isterim. Bu zorlu sağlık ve ekonomi şartlarında topluma olan sorumluluklarımızı yerine getirmek ve hizmetlerimizi aksatmamak için büyük bir özveri ile çalışan tüm Türk Bankacılarına ve bu çabalarının her aşamasında onlara destek olan ailelerine de teşekkürü borç biliyorum.

Hepinize sağlıklı, mutlu günler diliyorum.



İ. Hakan Börteçene
Yönetim Kurulu Başkanı

TÜRK BANKASI LİMİTED

GENEL KURULA ÇAĞRI

Bankamızın Hissedarlar Yıllık Olağan Genel Kurulu'nun 29 Nisan 2021 Perşembe günü saat 14.30'da Banka'nın Lefkoşa'da 92, Girne Caddesi'nde bulunan Kayıtlı Dairesi'nde yapılmasına ve Olağan Genel Kurul gündeminin aşağıdaki konulardan oluşmasına;

1) Yönetim Kurulu Raporunun sunulması;

2) 31 Aralık 2020 tarihli Banka ve Grup Bilançoları ile 2020 yılı Banka ve Grup Kar ve Zarar Hesaplarının ve Bağımsız Denetim Raporunun okunup tezekkür edilmesi;

3) Hizmet süresini tamamlamış olan dokuz Yönetim Kurulu Üyesinin yerine dokuz kişinin seçilmesi;

Not: Şirket Tüzüğü uyarınca bir yıllık hizmet süresini tamamlamış ve yeniden seçilebilme hakkına haiz olan Yönetim Kurulu Üyeleri'nin isimleri aşağıdadır:

Sn. I. Hakan Börteçene,
Sn. M.A. Yunus Rahmioğlu,
Sn. Erhan Raif,
Sn. Murat Anı,
Sn. A. Melis Börteçene,
Sn. Nazım Hikmet,
Sn. Sertaç Özinal,
Sn. A. Dinçer Alpman,
Sn. Esra Hepileri.

4) Yönetim Kurulu Üyeleri'ne ödenecek tahsisatın tespiti;

5) Şirket tüzüğünün 87(2) maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu üyeliğine ilaveten Banka'da görev üstlenecek Yönetim Kurulu üyelerinin atanmaları ve ödenecek ücretlerinin, sorumlulukları, yetkileri ve diğer görev koşulları dikkate alınmak suretiyle, ancak Şirket'in kısa dönemli performansı ile ilişkilendirilmemek şartına bağlı olarak, Genel Kurul'ca saptanması; ancak Genel Kurul'un söz konusu görevlere atanan kişilere ödenecek ücretlerin saptanması ile ilgili yetkisini Yönetim Kurulu Ücretlendirme Komitesi'ne devretmesi;

6) Halen denetçilerimiz olan CCA Chartered Certified Accountants'ın ücretinin tespiti hususunda Yönetim Kurulu'nun yetkilendirilmesi.

7) Dilek ve temenniler.

Bu toplantıya iştirak edip oy verme hakkına sahip olan her hissedar kendi yerine bu toplantıya iştirak edip oy kullanmak üzere bir vekil tayin edebilir; bu şekilde tayin edilecek vekilin hissedar olması şart değildir. İlgili vekaletnameler toplantı saatinden en az 48 saat önce Banka'nın Kayıtlı Dairesi'ne ulaşmış olmalıdır.



M.Mine Başkaya,
Şirket Sekreteri

Lefkoşa, 19 Nisan 2021.

TÜRK BANKASI LİMİTED

YÖNETİM KURULU RAPORU

Bankamızın Yönetim Kurulu ve denetçiler raporu, 31 Aralık 2020 tarihli bilançosu ve 2020 yılı kar ve zarar hesabı, Kurulun bilgisine sunulur.

Bankamız, 2020 yılında ürettiği dijital çözümlerle, operasyonel kaliteden ödün vermeden, ürün ve hizmetlerini çeşitlendirirken, diğer yandan da sosyal sorumluluk projelerinde yer almaya ve sektörde ilklere imza atmaya devam etmiştir. Grup'ta firmalarımız ve çözüm ortaklarımızla iş birliği düzeyimiz çok daha yukarılara çıkmış, "hızlı manevra kabiliyeti" konusunda büyük ilerleme kat edilmiştir. Bu kazanımlarla birlikte, 120. kuruluş yılımızın kutlanacağı 2021 yılının, daha da verimli ve başarılı geçmesi beklenmektedir.

Pandemi sürecinin damga vurduğu 2020 yılı, pandemiyle yaşamının öğrenilmesiyle birlikte kazanımların elde edildiği bir yıl olarak görülmektedir. Bankamız bir yandan müşteriler ve çalışanların sağlığını korumak ve müşteri hizmetlerini güvenli sürdürmek için tedbirler alırken, diğer yandan da yürütülen projelerin aksamadan ilerlemesi için yoğun gayret sarfetmiştir. Yıl içerisinde Süper Hizmet Merkezi'nin kurulması, şube optimizasyonunun tamamlanması, insan kaynakları alanındaki gelişimin yanında, mobil bankacılık, video bankacılığı, temassız kartlar, fatura ödeme kioskları gibi projelerin sonuçlandırıldığı, mobil hizmet noktası, ATM fonksiyon artırımları gibi projelerin ise hayata geçirilmesi için adımların atıldığı, web tabanlı ana bankacılık sistemi çalışmalarının başlatıldığı bir yıl olmuştur. Bankamız, Anadolu Hayat Emeklilik ve Anadolu Sigorta acenteliği vasıtasıyla sigorta ürünlerinde çeşitliliğini arttırırken, şu günlerde "yeni nesil e-cüzdan" ürününü müşterilerinin beğenisine sunmaya hazırlanmaktadır.

Yılın ilk yarısında pandemi nedeniyle oluşan belirsizlik, gerek daha aktif bilanço yönetimi gerekse maliyetlerimizde yapılan iyileştirmelerle yılın ikinci yarısında bertaraf edilmiş, Açık Yatırım tarafında sağlanan büyüme ve lansmanı yapılan MTN ürünüyle, faiz dışı gelirlere önemli ölçüde katkı sağlanmıştır. Ayrıca, pandemi sürecinde yaşanan ekonomik zorluklara rağmen, güçlü bilanço yapımız korunmuştur.

Genel Müdürlük binamızda T-Gate Projesi kapsamında başlatılan renovasyon çalışmalarının kısa süre içerisinde tamamlanması beklenmektedir. KKTC'nin yurt dışına açılan teknoloji kapısı olması arzulanan T-Gate ekosistemi çerçevesinde, ülkemiz yatırımcı ve girişimcilerine ev sahipliği yapılacaktır.

Sosyal Sorumluluğa özel önem vermeyi sürdüren Bankamız, hissedarlarımızın önemli katkılarıyla, kuruluşunun 120.yılı anısına, Kalkanlı'da 30 bin fidan dikimini tamamlamıştır. Çevre politikamız çerçevesinde, karbon ayak izimizin küçültülmesine yardımcı olacak 567 kWh gücünde Güneş Enerjisi Parkı, tüm yerel Grup firmalarımızın elektrik ihtiyacını tümüyle karşılamaya başlamıştır. Bankamız ayrıca, işbirliği Türk Sigorta himayesinde, "küresel ısınma ve iklim değişikliğinin yaratacağı riskler" konusunda Kıbrıs Türk Karikatürcüler Derneği işbirliği ile "İklim değişikliği ve sigorta" temalı karikatür yarışması düzenlenmiştir. Banka'nın, Yönetim Kurulu'nun onayladığı Çevre Politikası çerçevesinde uluslararası sürdürülebilirlik ilke ve standartları dahilinde plan ve faaliyetlerde bulunduğu bağımsız denetçilerimiz tarafından da gözlemlenmiştir. AB tarafından finanse edilen İnovatif Girişimcilik Projesi kapsamında, İşini Kur programını destekleyici faaliyetler de sürdürülmüştür.

Ote yandan 14 Mayıs 2020 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul kararıyla, hissedarlarımıza % 10 oranında bedelsiz hisse (Bonus Share) verilerek, ödenmiş sermayemiz 100,633,375 TL'ye yükseltilmiştir. Bankamız 2020 yılını 6.9 milyon TL net karla kapatmıştır.

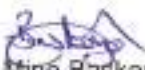
Bütün idari ve diğer masraflar tenzil edilmiş ve tahsil imkanı sınırlı veya şüpheli görülen hesaplar için Karşılıklar Tebliği uyarınca karşılık ayrılmış, kurumlar ve gelir vergileri için toplam 1,851,240 TL provizyon yapılmıştır. 2020 yılı net karı 6,879,829 TL'ye 2020 yılından devrolunan kar ilave edilerek elde edilen toplam 10,631,703 TL karın, aşağıda görüldüğü şekilde tevziini, Kurula, Banka Yönetim Kurulu olarak arz ve tavsiye ederiz:

Kanuni Yedek Akçeler Hesabına
Birikmiş Karlar Hesabına

TL	688,000
TL	9,943,703

Yönetim Kurulu yukarıda sunulan raporu 19 Nisan 2021 tarihinde onaylamıştır.

Yönetim Kurulu adına,


M. Mine Başkaya,
Şirket Sekreteri.

Lefkoşa, 19 Nisan 2021.

TÜRK BANKASI LİMİTED

YÖNETİM KURULU'NUN HESAPLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI

Bankacılık Yasası gereğince Yönetim Kurulu, Banka'nın

- Faaliyetlerinin kurumsal yönetim ilkeleri çerçevesinde emniyetli bir şekilde yürütülmesinden ve yürürlükteki yasalar ile diğer düzenlemelere uyulmasından,
- Merkez Bankası tarafından belirlenen muhasebe standartları ile hesap planına uyumundan ve tüm işlemlerin muhasebe kayıtlarına gerçek niteliklerine uygun, zamanında eksiksiz ve doğru bir şekilde tutulmasından,
- Finansal raporlarını bilgi edinme ihtiyacını karşılayabilecek biçim ve içerikte, anlaşılır, güvenilir, karşılaştırılabilir, denetime, analize ve yorumlamaya elverişli, zamanında, eksiksiz ve doğru şekilde düzenlenmesinden,
- Finansal tabloların hazırlanmasından, Banka'nın bünyesine ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli iç kontrolden,
- Sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden ve banka faaliyetlerinin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Ayrıca Bankacılık Yasası altında çıkarılan Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması Tebliği'nde belirlenen usul ve esaslara uygun olarak faaliyetlerin muhasebeleştirilmesi, finansal tabloların hazırlanması, onaylanması, denetlenmesi, yetkili mercilere sunulması ve yayımlanması dâhil finansal raporlama sistemini oluşturmak, görev, yetki ve sorumlulukları belirlemek, bilgi sistemlerini yeterli hale getirmek ve uygulamayı gözetmek yönetim kurulunun yükümlülüğüdür. Bu yükümlülüğe bağlı olarak yönetim kurulu, muhasebe ve raporlama sistemiyle ilgili olarak; temel politikaların belirlenmesi, iş tanımlarının, görev, yetki ve sorumlulukların iş akışı şemasına uygun olarak açık bir şekilde yapılması, iç ve dış bilgi akışı sisteminin yeterli hale getirilmesi, yetki ve sorumlulukların açık bir şekilde belirlenmesi ve bununla ilgili uygulamanın gözetilmesi hususlarında gerekli tedbirleri almakla sorumludur.

Yönetim Kurulu, ayrıca Banka'nın bünyesine uygun muhasebe ilkeleri seçmeleri ve bunları tutarlı olarak uygulamaları; makul ve ihtiyatlı kararlar almaları ve tahminlerde bulunmaları gerekir.

Üst Yönetimden sorumlu olanlar, Banka'nın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Şirketler Yasası Yönetim Kurulunun mali yıl sonu itibarıyla, Banka'nın gerçek ve doğru bir şekilde mali durumunu gösteren Bilanço ile kârını veya zararını gösteren Kâr ve Zarar hesabını hazırlamalarını öngörmektedir. Yönetim Kurulu, Banka'nın mali durumunu gerçek ve doğru bir şekilde gösteren, işlemleri izah eden ve Fesil 113, Şirketler Yasası tahdında gerekli bilgiyi veren defterleri usulüne göre tutmakla ve Banka'nın aktiflerinin korunması ve dolayısı ile hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makul her türlü tedbirin alınmasından sorumludurlar.

Yönetim Kurulu adına,


İ. HAKAN BÖRTEÇENE
Yönetim Kurulu Başkanı


ERHAN RAİF
Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür


M. MİNE BAŞKAYA
Şirket Sekreteri

Lefkoşa,

19 Nisan 2021.

TÜRK BANKASI LİMİTED

İÇ DENETİM - İÇ KONTROL, UYUM - MEVZUAT VE RİSK YÖNETİMİ SİSTEMLERİNİN İŞLEYİŞİNİN İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU YÖNETİM KURULU ÜYESİ TARAFINDAN DEĞERLENDİRİLMESİ

Bankamızda İç Denetim – İç Kontrol, Uyum – Mevzuat ve Risk Yönetimi faaliyetleri, görev ve sorumlulukları birbirinden ayrılmış olup koordinasyon içinde çalışan İç Denetim ve İç Kontrol Başkanlığı, Uyum ve Mevzuat Müdürlüğü ile Risk Yönetimi Müdürlüğü tarafından gerçekleştirilmektedir. Bankamızdaki tüm birim, şube, ve yerel bağlı ortaklığımızı kapsayacak şekilde tesis edilmiş olan bu organizasyon ile faaliyetlerin güvenli, yasalara ve Banka iç mevzuatına uygun bir şekilde sürdürülmesi, istikrarlı büyüme ve kar hedeflerinin gerçekleştirilmesi, güvenilir bir mali ve idari raporlamanın yapılması hedeflenmiştir. Banka'nın itibarı ile finansal istikrarını olumsuz yönde etkileyebilecek risklerin yönetilmesi ve en az düzeye indirilmesi diğer bir temel amaç olup, bu doğrultuda faaliyetlerine devam eden her üç birim, İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyeleri aracılığı ile, düzenli olarak raporlarını Yönetim Kurulu'na sunmaktadır.

İç Denetim ve İç Kontrol Başkanlığı Faaliyetleri:

İç Denetim ve İç Kontrol Başkanlığı, Risk Yönetimi ile Uyum ve Mevzuat birimleri dahil, Banka'nın bütün şube, Genel Müdürlük birimleri ile yerel bağlı ortaklığımız dahil yürütülen faaliyetlerin yasalar ve ilgili diğer mevzuat ile Banka strateji, politika, ilke ve hedefleri doğrultusunda yürütülüp yürütülmediğini risk odaklı denetim anlayışı çerçevesinde denetlemektedir. Yönetim Kurulunca onaylanan 2020 yılı denetim planında öngörülen tüm denetim faaliyetleri yıl sonu itibarıyla tamamlanmıştır. İç Denetim Başkanlığı'nca 2020 yılında yapılan denetimlerde, mali ve mali olmayan her türlü bilginin doğruluğu, güvenilirliği, varlıkların korunmasına yönelik uygulamaların etkinliği ve operasyonların verimliliği ayrıca dikkate alınmıştır. Tüm bu çalışmalar sonucunda, Banka'nın faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilecek ve yükümlülüklerini yerine getirmesine engel olabilecek önemli bir husus bulunmadığı görülmüştür. Banka'nın faaliyetlerinin genel olarak makul risk düzeyinde olduğu ve bankacılık mevzuatına uygun hareket edildiği görülmüştür. Netice olarak iç denetim sistemi, risk odaklı yaklaşım, nitelikli insan kaynağı, deneyimli ve basiretli yönetimi ile denetimlerde görülen risklere işaret etmiş ve iyileştirme önerilerinde bulunmuştur. İngiltere iştirakimiz Turkish Bank U.K. Ltd., Mazars LLP dış denetçi firması ile çalışmaktadır. İştirakimiz ayrıca İngiliz bankacılık otoriteleri Financial Conduct Authority (FCA) ve Prudential Regulation Authority (PRA)'lerin sürekli denetimine tabidir. Bankamızca iştiraklerimizle konsolide olarak hazırlanan yıl sonu mali raporu yerel dış denetçimiz CCA Chartered Certified Accountants tarafından denetlenmektedir. Yerel bağlı ortaklığımız Türk Sigorta Ltd. ise Para Kambyo Dairesi tarafından ve İç Denetim Başkanlığımızca da yıllık denetim planına bağlı olarak denetlenmektedir. Her iki iştirakimizin de mali yapıları itibarıyla Banka'ya ek bir risk oluşturacak durumları bulunmamaktadır. İç Denetim ve İç Kontrol Başkanlığı, 2020 yılında da Banka'nın Üst Yönetimi'nce belirlenen hedef ve politikalar doğrultusunda, uluslararası iç denetim standartlarına uygun olarak iç denetim planının icrası ve sonuçlarının İç Sistemlerden Sorumlu Üyeler aracılığı ile Yönetim Kuruluna raporlanması ve denetim raporlarına istinaden alınacak önlemlerin izlenmesi faaliyetlerini sorumluluk ve görev bilinci içerisinde sürdürecektir. İç Denetim ve İç Kontrol Başkanlığı, İç Kontrol Bölümü fonksiyonu dahil Banka yönetimi ile birlikte iç kontrol sisteminin etkinliğini artırmak, iç kontrol sisteminin işlevliliğini test etmeye yönelik iç kontrol faaliyetlerini gerçekleştirmek görevini de üstlenmiştir.

Mevzuat ve Uyum Bölümü Faaliyetleri:

Bankamız İç Sistemler organizasyonel yapısında faaliyet gösteren Mevzuat ve Uyum Bölümü, Banka'nın faaliyetlerinin etkin ve verimli bir şekilde yasalara ve ilgili diğer mevzuata, Banka içi politika, kurallar ve bankacılık teamüllerine uygun olarak yürütülmesi yönünde çalışmalarını sürdürmektedir. Uyum kontrolleri ile Banka'nın gerçekleştirmeyi planladığı yeni işlemler ile ürünlerin ve mevcut yapıdaki geliştirmelerin, yasalara ve ilgili diğer iç ve dış mevzuata, Banka içi politika ve kurallara zamanında ve sürekli olarak uyum göstermesi hedeflenmektedir. Yasa ve ilgili diğer mevzuat ile Banka içi politika ve kurallardaki değişiklikler hakkında, Banka personeli en kısa sürede bilgilendirilmektedir.

Banka sistemlerinin, kara para aklama ve terörizmin finansmanı ile ilgili yerel düzenlemelere ve uluslararası gelişmelere uygunluğu ve yeterliliği de gözetilmektedir. Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi mevzuatı esas alınarak, Bankamız nezdinde bireysel, ticari ve kurumsal müşteri kabulü ve bu müşterilere verilecek olan bankacılık hizmetleri uygulama usulleri, müşterini tanı prensibi çerçevesinde uygulama kriterleri sürekli olarak güçlendirilen Müşteri Kabul Komitesi gözetiminde gerçekleştirilmektedir.

Paygate Inspector isimli uluslararası yazılım programı Bankamızda Anti Money Laundering (AML) paketi olarak kullanılmaktadır. Paygate Inspector programı ile, yeni müşteriler hesap açılış aşamasında, mevcut müşteriler ise aylık olarak kara para listelerinde (USA, EU, UK, OFAC ve diğer kara para listeleri) taranması sağlanmaktadır. Buna bağlı olarak güncel yaşanan olaylar gözönünde bulundurularak listelere yeni isimler Bölüm tarafından eklenmekte ve liste güncel tutulmaktadır. Ayrıca gerçekleştirilen günlük işlemler sırasında müşteri isimleri yasaklı listelerden otomatik olarak kontrol edilmekte ve isim benzerlikleri ilgili personele uyarı

TÜRK BANKASI LİMİTED

mesajı olarak iletilmektedir. Şüpheli bulunan işlemlerde Uyum Bölümü'ne bilgi verilmekte ve gerektiği durumlarda mevzuata uygun bildirim ilgili daireye yapılmaktadır. Paygate Inspector uygulamasına ilaveten Paygate Analyzer programı Ekim 2018'den bu yana Banka'da kullanılmaya başlanmıştır. Paygate Analyzer programı ile sistem içerisinde önceden belirlenmiş senaryolar kapsamında müşteri ve hesap hareketleri gözlemlenmektedir. Paygate Analyzer programı hesaplardaki olağandışı hareketlerin saptanabilmesi amacıyla kullanılmakta olup bahse konu sistem sayesinde, müşteri hesap hareketleri Anti Money Laundering (AML) kuralları kapsamında takip edilebilmektedir.

Mevzuat ve Uyum Bölümü belirlenen limit üstü havale, nakit yatırım ve nakit çekiliş işlemlerinin işlem anında kontrolünü, yeni müşterilere açılan hesapların uyum kontrollerini, uzun süre işlem görmeyen pasif mevduat hesaplarının aktif hale getirilmesinde sakınca olup olmadığının kontrolünü de yapmaktadır. Ayrıca, Banka politika ve prosedürlerinin her yıl düzenli bir şekilde gözden geçirilmesi ve gerek duyulması halinde güncellenmesi sağlanmaktadır. Bankamızın resmi kurumlara olan mükellefiyetlerinin zamanında yapılıp yapılmadığı Uyum ve Mevzuat Bölümü Yöneticisi tarafından takip edilmektedir. Resmi Gazete ile Merkez Bankası'na ait internet sayfası düzenli olarak takip edilmekte ve Banka için önem arz eden hususlar Banka yönetiminin ve birimlerin dikkatine getirilmekte, gereken geliştirme ve düzenlemelerin yapılması sağlanmaktadır.

Risk Yönetimi Bölümü Faaliyetleri:

Risk Yönetimi Bölümü'nün esas görevi Banka Yönetim Kurulu tarafından faaliyetlerin nitelik ve düzeyine yönelik belirlenen politikalar, uygulama usulleri ve limitler çerçevesinde maruz kalınması olası risklerin tanımlanması, ölçülmesi, izlenmesi ve raporlanması şeklinde özetlenmektedir. Risk Yönetimi Bölümü, iç ve dış mevzuat kapsamında yapılan risk ölçme ve izleme sonuçlarını önlem önerileri ile birlikte İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyeleri aracılığıyla Yönetim Kurulu'na raporlamaktadır. Ayrıca kurumda karar alma süreçlerinde risk odaklı yönetim anlayışının benimsenmesi ve risk kültürünün artırılması hedefine yönelik faaliyetlerde bulunmakta, yeni ürün ve mevcut uygulama geliştirmelerini risk açısından değerlendirmekte ve görüş belirlemektedir.

Risk Yönetimi Bölümü, başlıca riskleri oluşturan piyasa, kredi, likidite ve operasyon riskleri ile ilgili aşağıda özetlenen faaliyetlerde bulunmaktadır.

Piyasa Riski: Piyasa Riski, finansal kuruluşların bilanço içi ve bilanço dışı hesaplarında tuttuğu pozisyonlarda, piyasadaki dalgalanmalardan kaynaklanan faiz, kur ve fiyat değişimlerine bağlı olarak ortaya çıkan faiz, pozisyon ve kur riski gibi riskler nedeni ile zarar etme ihtimalini ifade etmektedir. Bankamız hazine politikasında kur, faiz ve piyasa riskine atfen, standart metoda göre riske maruz değer limitleri belirlenmiştir. Yapılan senaryo analizleri ile beklenmedik ve gerçekleşme olasılığı düşük ancak etkisi büyük piyasa gelişmelerine bağlı faiz, kur ve parite dalgalanmalarının olası etkileri hesaplanmakta ve tespit edilen sonuçlar, yapılan işlemlerde ve alınan kararlarda göz önünde bulundurulmaktadır.

Kredi Riski: Banka müşterisinin yapılan sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden dolayı Banka'nın maruz kaldığı risk olarak tanımlanmaktadır. Verilen krediler ve yüklenilen taahhütler ve kredi riski taşıyan tüm kredi faaliyetleri, kredi politikaları, kredi verme kriterleri ve prosedürleri ile yönetilmektedir. Karşı taraf kredi riskinin kontrolü ve izlenebilmesi için müşteri bazında kredi limitleri ve not uygulaması yanında, riskin konsolide bazda izlenebilmesi ve kontrolü amacıyla sektörler ve kredi türleri bazında içsel limitler belirlenmiştir. Risk Yönetim Müdürlüğü, aylık olarak belirlenen politikalar ve içsel risk limitlerine uyum takibini yapmaktadır.

Operasyon Riski: Yetersiz ve aksayan iç süreçler, insanlar ve sistemlerden ve de harici olaylardan kaynaklanan ve yasal riski de kapsayan zarar olasılığıdır. Birim yöneticileri, Yönetim Kurulu'na belirlenen politikalar kapsamında, sunulan hizmet ve ürün süreçleri ile ilgili operasyonel risklerin periyodik olarak tanımlanması, sınıflandırılması, ölçülmesi ve raporlanması görevini yerine getirmektedir. Risk Yönetimi ise, politika ve uygulama usullerinin tutarlı olarak uygulanmasına yönelik izleme ve değerlendirme faaliyetleri sürdürmekte, tespit edilen hususları, risk düzeyini azaltıcı sistemsel iyileştirme önerileri ile birlikte raporlamaktadır.

Kriz yönetimi kapsamında, İş Sürekliliği ve Acil ve Beklenmedik Durum Planı güncel tutulmakta, yeni ürün, ile yeni uygulamalar, taşıdıkları olası riskler açısından değerlendirilerek görüş belirtilmektedir.

Likidite Riski: Bilanço vade yapısı nedeniyle varlıkların gereklilik anında, kayba uğramadan, nakde dönüştürülmesi ile nakit akım düzensizlikleri sonucu, yükümlülüklerin zamanında yerine getirilememesi ortamlarının, Banka'nın faaliyetleri ile genel finansal durumu üzerinde oluşturacağı olumsuz etkidir. Aktif

TÜRK BANKASI LİMİTED

ve Pasif Komitesi, Yönetim Kurulunca belirlenen Risk İştahı ve Hazine Yönetimi politikaları kapsamında aktif ve pasif yönetiminin genel stratejisini belirlemektedir. Hazine Yönetimi ise likidite seviyesini yönetmekte, faiz oranları ve döviz kurlarında meydana gelmesi olası gelişmeleri göz önünde tutarak Banka'nın alacağı pozisyonları belirlemektedir. Risk Yönetimi Birimi, varlık ve yükümlülüklerin vadeye kalan gün esaslı ile olası piyasa faiz oranlarındaki değişimlerin net faiz marjına etkisini gösteren senaryo çalışması yapmaktadır. Ayrıca kriz durumunda çekirdek mevduat ve diğer mevduat tutarlarından, olası yoğun çekilişlerin likidite seviyesine etkisi hesaplanmaktadır.

İç Sistemler Birimlerince 2020 yılında gerçekleştirilen faaliyetlerin nitelikli ve tatminkar olduğu, Banka'nın iç ve dış mevzuata uyumu, faaliyetlerden kaynaklanan risklerin yönetilmesi, hazırlanan raporların güvenilirliği, operasyon verimliliği ve Banka itibarının korunması hususlarına olumlu katkı sağladığı kanaatindeyiz.



.....
A. DİNÇER ALPMAN
İç Sistemlerden Sorumlu Komite Uyesi



.....
ESRA HEPİLERİ
İç Sistemlerden Sorumlu Komite Uyesi

TÜRK BANKASI LTD. 31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN KONSOLİDE VE BİREYSEL MALİ TABLOLARIN DENETİMİNE İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Türk Bankası Ltd.'e ait ekte sunulan 20-22 numaralı sayfalarda sunulan muhasebe ilkelerine göre hazırlanmış 15-51 numaralı sayfalardaki konsolide ve bireysel mali tabloları denetledik. Bu rapor, 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası Madde 52 ve Şirketler Yasası Fesil 113 Madde 156'ya istinaden hazırlanmış olup yapılan denetim sonucu varılan kanaat ışığında mali tablolar hakkında görüşümüzü içermektedir.

YÖNETİM KURULU VE DENETÇİLERİN SORUMLULUKLARI

Mali tabloların hazırlanmasından Yönetim Kurulu sorumludur. Bizim sorumluluğumuz ise yaptığımız denetimi esas alarak bağımsız bir kanaate varmak ve söz konusu mali tablolarla ilgili vardığımız kanaat hakkında rapor sunmaktır.

KANAATİMİZİN DAYANAĞI

Bağımsız denetimimizi 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası altında yayınlanan Bağımsız Denetim Kuruluşlarına ilişkin tebliğin hükümlerine uygun olarak gerçekleştirdik. Denetim, hesaplarda gösterilen miktarlar ve bilgilerle ilgili delillerin örnekleme usulü ile incelenmesini içerir. Denetim ayrıca hesapların hazırlanışında Yönetim Kurulu tarafından yapılan ve alınan önemli tahmin ve kararların değerlendirilmesi ve muhasebe ilkelerinin Banka'nın işleyişine uygun olup olmadıkları ve bu gibi ilkelerin tutarlı olarak uygulanıp uygulanmadıkları ile yeterli derecede açıklanıp açıklanmadıklarını da içerir.

62/2017 SAYILI BANKACILIK YASASINA GÖRE GÖRÜŞ

Görüşümüze göre Türk Bankası Limited'in 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla düzenlenmiş finansal rapor ve denetim raporu 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası ve bu Yasa altında yayımlanan ilgili tüm mevzuata uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun olarak bulunmuştur.

ŞİRKETLER YASASI FASIL 113 GEREĞİNCE KANAAT

En iyi bilgi ve inancımıza göre denetim maksatları bakımından gerekli olan tüm bilgi ve izahatı aldık. Kanaatimizce, denetlediğimiz kayıtlardan tespit ettiğimiz kadarıyla Banka yere mevzuata uygun olarak muhasebe kayıtlarını tutmuştur. Bağımsız denetime konu mali tablolar, Banka tarafından tutulan muhasebe kayıtları ile mutabıktır.

Kanaatimizce ve edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata ve hesaplara ilave notlarda belirtilen muhasebe ilkelerine göre hazırlanan mali tablolar, hissedarları ilgilendirdiği kadarıyla, Banka'nın 31 Aralık 2020 tarihindeki mali durumunu ve 2020 yılı kârını gerçek ve doğru bir şekilde göstermekte ve Şirketler Kanunu Fesil 113 tahtında gerekli bilgiyi vermektedir.


Sorumlu Ortak

Derviş Ahmetraşit FCCA

CCA CHARTERED
CERTIFIED ACCOUNTANTS
KK: 1891
Sorumlu Denetçi

Görkem Çelebioğlu CA

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİ FİNANSAL TABLOLARA AİT YÖNETİM KURULU VE ÜST YÖNETİM BEYANI

Sayfa 15-51'de yer alan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar, Bankacılık Yasası altında çıkarılan Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması Tebliği hükümlerine ve muhasebe kayıtlarına uygundur.



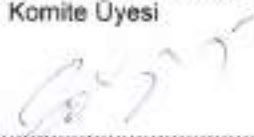
I. Hakan Börteçene
Yönetim Kurulu Başkanı



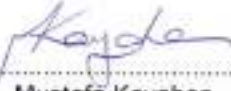
Erhan Raif
Yönetim Kurulu Üyesi
ve Genel Müdür



A. Dinçer Alpman
İç Sistemlerden Sorumlu
Komite Üyesi



Esra Hepileri
İç Sistemlerden Sorumlu
Komite Üyesi



Mustafa Kayahan
Genel Müdür Yardımcısı



Ayşe Karaoğulları
Mali İşler Yönetmeni

TÜRK BANKASI LIMITED

2020 YILI KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ
Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

		CARİ DÖNEM (31/12/20)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/19)
I - FAİZ GELİRLERİ			
A. Kredilerden Alınan Faizler	(1)	44.378.631	60.248.811
1) TP Kredilerden Alınan Faizler		21.333.373	27.770.718
a - Kısa Vadeli Kredilerden		13.233.762	21.840.200
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		7.384.102	12.846.118
2) YP Kredilerden Alınan Faizler		5.848.589	8.704.082
a - Kısa Vadeli Kredilerden		7.871.885	8.834.207
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		2.213.018	2.303.042
3) Faizsiz Alacaklardan Alınan Faizler		6.567.844	3.631.186
B. Mevduat Menşei Karşılıklarından Alınan Faizler		227.731	286.311
C. Bankalardan Alınan Faizler		587.064	1.540.000
1) K.K.T.C. Merkez Bankasından		14.945.088	24.021.084
2) Yurtiçi Bankalardan		1.851.827	3.886.656
3) Yurtdışı Bankalardan		0	0
4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		13.088.241	20.327.432
D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler		0	0
1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden		7.485.147	18.513.871
2) Diğer Menkul Kıymetlerden		53.532	109.858
E. Diğer Faiz Gelirleri		7.441.915	15.404.813
(3)		37.979	228
II - FAİZ GİDERLERİ	(1)	14.305.879	40.006.048
A. Mevduata Verilen Faizler		11.009.843	28.188.681
1) Tasarruf Mevduatına		9.816.355	22.368.877
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına		4.213	1.850
3) Ticarî Kuruluşlar Mevduatına		1.105.634	3.379.311
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		78.234	2.439.843
5) Bankalar Mevduatına		3.297	0
B. Döviz Mevduatına Verilen Faizler		2.574.343	0.570.880
1) Tasarruf Mevduatına		1.941.731	7.963.310
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına		0	53
3) Ticarî Kuruluşlar Mevduatına		551.302	1.847.881
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		3.025	16.227
5) Bankalar Mevduatına		78.578	63.070
C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler		482.410	0
D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		284.712	2.244.188
1) K.K.T.C. Merkez Bankasına		0	0
2) Yurtiçi Bankalara		0	0
3) Yurtdışı Bankalara		0	0
4) Diğer Kuruluşlara		284.712	2.244.188
E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		20.424	0
F. Diğer Faiz Giderleri	(3)	7.777	938
III - NET FAİZ GELİRİ (I - II)		20.072.862	20.242.765
IV - FAİZ DIŞI GELİRLER	(1)	587.835.832	427.450.284
A. Alınan Özet ve Komisyonlar		8.882.277	9.238.550
1) Nakdi Kredilerden		845.344	567.982
2) Gayri Nakdi Kredilerden		321.618	393.068
3) Diğer		7.865.315	8.277.500
B. Sermaye Piyasası İşlem Karları		2.835.885	29.492
C. Kambiyo Karları		488.549.248	414.000.452
D. İşrakler ve Başlı Ortaklıklardan Alınan Kâr Payları (Temsilî)		1.632.647	1.360.532
E. Çıkarılmış Çekler		0	0
F. Diğer Faiz Dışı Gelirler	(3)	7.480.665	2.781.232
V - FAİZ DIŞI GİDERLER	(1)	628.981.715	443.405.209
A. Verilen Özet ve Komisyonlar		8.824.205	5.455.395
1) Nakdi Kredilere Verilen		0	0
2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen		0	0
3) Diğer		8.824.205	5.455.395
B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları		0	0
C. Kambiyo Zararları		452.450.082	401.535.381
D. Personel Giderleri		17.377.164	18.912.778
E. Kodem Tasnifiyatı Provizyonu		0	0
F. Kira Giderleri		1.439.724	1.081.148
G. Amortisman Giderleri		2.122.365	1.154.980
H. Vergi ve Harçlar		191.058	73.028
I. Olağanüstü Giderler		0	0
J. Tebliğsiz Alacaklar Özet Provizyonu	(2)	2.884.240	740.008
K. Diğer Provizyonlar	(2)	1.807.885	2.582.601
L. Diğer Faiz Dışı Giderler	(3)	13.488.220	11.092.289
VI - NET FAİZ DIŞI GELİRLER (IV - V)		(21.341.883)	(15.955.925)
VII - VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR (III + VI)		8.731.088	13.286.254
VIII - VERGİ PROVİZYONU		1.651.240	3.177.347
IX - NET KÂR / ZARAR (VII - VIII)		8.879.828	10.108.907

Hesaplar 19 Nisan 2021 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.


Mustafa Kızılcı
Başkan

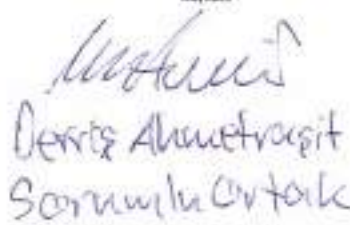

Osman Kılıç
Genel Müdür


Ali İhsan Akdoğan
Başkan Yardımcısı


İsmail Hakkı
Başkan Yardımcısı


Mustafa Kızılcı
Başkan


Mustafa Kızılcı
Başkan


Mustafa Kızılcı
Başkan

CCA CHARTERED
CERTIFIED ACCOUNTANTS
KK: 1891


Mustafa Kızılcı
Başkan

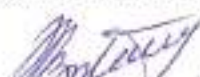
TÜRK BANKASI LİMİTED

31 ARALIK 2020 TARİHİ İTİBARIYLA KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇO

Tutarlar TL olarak gösterilmektedir.

AKTİFLER		CARİ DÖNEM (31/12/20)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/19)			
		Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I- NAKİT DEĞERLER			9.235.776	35.086.492	44.242.268	7.235.987	3.626.499	12.862.486
A. Kasa			9.235.776	0	9.235.776	7.235.987	0	7.235.987
B. Elektronik Depozito			0	35.086.492	35.086.492	0	3.626.499	3.626.499
C. Diğer			0	0	0	0	0	0
II- BANKALAR	(1)		144.148.729	472.846.263	616.994.983	165.329.740	575.677.394	740.907.134
A. K.K.T.C. Merkez Bankası			51.478.136	274.290.531	325.738.667	18.422.484	412.480.795	430.903.279
B. Diğer Bankalar			92.670.594	198.555.732	291.256.316	146.907.256	163.196.599	310.003.855
1) Yurtiçi Bankalar			0	0	0	0	0	0
2) Yurtdışı Bankalar			92.670.594	198.555.732	291.256.316	146.907.256	163.196.599	310.003.855
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar			0	0	0	0	0	0
III- MENKUL DEĞERLER ÇÜZDAMI (Net)	(2)		49.343.801	58.581.658	107.925.457	0	38.474.795	38.474.795
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri			0	0	0	0	0	0
B. Diğer Borçlanma Senetleri			9.182.840	31.667.378	40.770.216	0	15.589.480	15.589.480
C. Hisse Senetleri			0	0	0	0	0	0
D. Diğer Menkul Değerler			40.160.961	26.914.280	67.075.241	0	22.885.315	22.885.315
IV- KREDİLER	(3)		108.670.782	154.857.480	263.528.262	112.206.579	138.748.126	250.954.705
A. Kısa Vadeli			73.483.400	41.188.698	114.643.098	76.084.321	42.623.176	118.707.496
B. Orta ve Uzun Vadeli			35.187.382	113.668.782	148.885.164	36.122.258	96.124.951	132.247.209
V- TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Net)	(4)		0	0	0	0	0	0
A. Tahsil İhtisarı Senetli Krediler ve Diğer Alacaklar (Net)			0	0	0	0	0	0
1) Brüt Alacak Bakiyesi			67.121	1.520	68.641	325.262	9.695	334.957
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)			(67.121)	(1.520)	(98.641)	(325.262)	(9.695)	(334.957)
B. Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar (Net)			0	0	0	0	0	0
1) Brüt Alacak Bakiyesi			18.394	1.242	19.636	21.883	433.540	455.423
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)			(18.394)	(1.242)	(19.636)	(21.883)	(433.540)	(455.423)
C. Zarar Nöbetli Krediler ve Diğer Alacaklar (Net)			0	0	0	0	0	0
1) Brüt Alacak Bakiyesi			1.831.631	2.492.253	4.323.884	1.715.855	2.065.832	3.781.687
2) Ayrılan Karşılık (-)			(1.831.631)	(2.492.253)	(4.323.884)	(1.715.855)	(2.065.832)	(3.781.687)
VI- FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI			2.143.419	2.660.846	4.204.265	1.785.596	1.657.277	3.422.873
A. Kredilerin			524.088	658.658	1.184.324	328.166	397.186	695.364
B. Menkul Değerlerin			349.383	1.106.636	1.540.021	0	1.258.047	1.258.047
C. Diğer			1.269.948	215.552	1.479.920	1.437.430	32.032	1.469.462
VII- FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI (Net)			0	0	0	0	0	0
A. Finansal Kiralama Alacakları			0	0	0	0	0	0
B. Kazanılmamış Gelirler (-)			0	0	0	0	0	0
VIII- MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI			18.712.529	65.541.642	84.254.170	17.588.931	58.616.588	76.205.519
IX- MUHTELİF ALACAKLAR	(5)		83.023	3.897.084	3.980.107	388.045	2.361.031	2.649.076
X- İŞTİRAKLAR (Net)	(6)		0	0	0	0	0	0
A. Mali İşrakler			0	0	0	0	0	0
B. Mali Olmayan İşrakler			0	0	0	0	0	0
XI- BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	(8)		8.636.864	211.351.285	220.988.170	8.646.377	170.848.320	179.494.697
A. Mali Ortaklıklar			8.636.864	211.351.285	220.988.170	8.646.377	170.848.320	179.494.697
B. Mali Olmayan Ortaklıklar			0	0	0	0	0	0
XII- BAĞLI MENKUL KIYMETLER (Net)	(7)		8.883.556	67.278.401	77.161.957	44.610	65.617.821	65.662.431
A. Hisse Senetleri			44.610	0	44.610	44.610	0	44.610
B. Diğer Menkul Kıymetler			8.838.946	67.278.401	77.117.347	0	65.617.821	65.617.821
XIII- SABİT KIYMETLER (Net)	(9)		15.294.489	0	15.294.469	7.525.128	0	7.525.128
A. Değer Değeri			36.234.477	0	36.234.477	26.451.328	0	26.451.328
B. Bakiyeli Amortismanlar (-)			(20.939.988)	0	(20.939.988)	(18.926.200)	0	(18.926.200)
XIV- DİĞER AKTİFLER	(9)		1.626.243	1.534.599	3.360.842	698.710	6.641.195	7.339.930
TOPLAM AKTİFLER	(10)		368.879.151	1.076.958.329	1.445.935.680	321.529.602	1.884.161.136	1.385.690.336

Hesaplar 15 Aralık 2021 tarihinde İktisadi Kurul tarafından onaylanmıştır

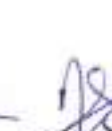

Mustafa Akmece
Başkan

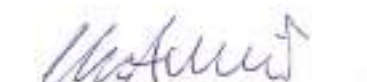

Emin Erdoğan
Genel Müdür


Mustafa Akmece
Başkan


Emin Erdoğan
Genel Müdür


Mustafa Akmece
Başkan


Emin Erdoğan
Genel Müdür


Derviş Akmece
Sorumlu Ortak

CCA CHARTERED
CERTIFIED ACCOUNTANTS
KK:1891


Gökhan Çelebi
Denetçi

TÜRK BANKASI LİMİTED

31 ARALIK 2020 TARİHİ İTİBARIYLA KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇO

Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

PASİFLER	Dönem	CARİ DÖNEM (31/12/20)			ÖNCE DÖNEM (31/12/19)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I- MEVDUAT	(10)	250.389.710	652.421.813	1.102.811.523	283.081.434	700.966.480	1.077.027.923
A. Tasarruf Mevduatı		215.232.708	705.369.839	981.622.837	240.350.288	714.683.160	955.033.438
B. Resmi Kuruluşlar Mevduatı		712.884	277.497	980.181	789.294	287.251	1.036.545
C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı		31.233.672	81.084.710	112.318.382	38.732.448	75.387.766	114.120.204
D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı		3.182.389	4.457.822	7.640.211	3.107.640	3.437.070	6.544.710
E. Bankalar Mevduatı		28.157	211.845	240.002	101.784	191.262	293.020
F. Altın Depo Hesapları		0	0	0	0	0	0
II- REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR	(11)	8.905.522	0	8.905.522	0	0	0
III- ALINAN KREDİLER	(12)	0	0	0	0	0	0
A. K.K.T.C. Merkez Bankası Kredileri		0	0	0	0	29.604.000	29.604.000
B. Alınan Diğer Krediler		0	0	0	0	0	0
1) Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan		0	0	0	0	29.604.000	29.604.000
2) Yurtdışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan		0	0	0	0	0	0
3) Sermaye Benzeri Krediler		0	0	0	0	0	0
IV- FONLAR	(13)	0	0	0	0	29.604.000	29.604.000
V- ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER [Net]	(14)	9.894.026	0	9.894.026	0	0	0
A. Bonolar		9.894.026	0	9.894.026	0	0	0
B. Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
C. Tahviller		0	0	0	0	0	0
VI- FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		870.543	3.748.136	4.824.639	1.048.723	2.748.055	3.792.778
A. Mevduatın		232.677	145.190	377.867	365.291	815.546	973.837
B. Alınan Kredilerin		0	0	0	0	0	0
C. Diğer		643.866	3.602.926	4.246.792	681.432	2.135.509	2.816.941
VII- FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [Net]		0	0	0	0	0	0
A. Finansal Kiralama Borçları		0	0	0	0	0	0
B. Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		0	0	0	0	0	0
VIII- ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİMLER		1.888.300	28.969	1.915.269	1.810.557	212.595	1.623.152
IX- İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ		0	0	0	0	0	0
X- MUHTELİF BORÇLAR	(15)	1.248.606	441.032	1.689.638	1.183.938	85.463	1.269.401
XI- KARŞILIKLAR		7.486.145	285.931	7.784.076	4.191.883	3.902.192	8.093.875
A. Kıdem Tazminatı Karşılığı		0	0	0	0	0	0
B. Genel Kredi Karşılıkları		6.586.480	0	6.586.480	2.448.911	3.689.404	6.148.315
C. Vergi Karşılığı		81.665	0	81.665	282.128	0	282.128
D. Diğer Karşılıklar		838.000	285.931	1.115.931	1.450.848	202.788	1.653.434
XII- DİĞER PASİFLER	(16)	3.480.595	1.312.671	4.793.266	6.090.255	1.485.847	7.596.202
XIII- ÖZKAYNAKLAR	(17)	108.751.508	184.104.490	292.856.008	98.986.043	143.593.524	242.579.567
A. Ödenmiş Sermaye		100.663.375	0	100.663.375	91.511.850	0	91.511.850
1) Nominal Sermaye		100.663.375	0	100.663.375	91.511.850	0	91.511.850
2) Ödenmemiş Sermaye (-)		0	0	0	0	0	0
B. Karuî Yedek Akçeler		6.826.000	0	6.826.000	5.815.000	0	5.815.000
1) Karuî Yedek Akçeler		6.826.000	0	6.826.000	5.815.000	0	5.815.000
2) Emisyon/Hisse Senedi İhraç/Primleri		0	0	0	0	0	0
3) Diğer Karuî Yedek Akçeler		0	0	0	0	0	0
C. İhtiyatı Yedek Akçeler		0	0	0	0	0	0
D. Yeniden Değerleme Farkları		0	0	0	0	0	0
E. Değerleme Farkları		0	0	0	0	0	0
F. Zarar		0	0	0	0	0	0
1) Dönem Zararı		0	0	0	0	0	0
2) Geçmiş Yıl Zararları		0	0	0	0	0	0
XIV- KÂR		10.631.703	0	10.631.703	13.914.040	0	13.914.040
A. Dönem Kârı		6.872.829	0	6.872.829	10.106.907	0	10.106.907
B. Geçmiş Yıl Kârları		3.751.874	0	3.751.874	3.805.133	0	3.805.133
TOPLAM PASİFLER	(18)	403.594.858	1.042.341.022	1.445.935.880	410.084.673	975.696.265	1.385.680.938
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER	(1)	2.152.941	6.420.808	8.573.849	3.343.706	9.097.181	12.440.897
I- GARANTİ VE KEFALETLER	(2)	2.152.941	6.420.808	8.573.849	3.343.706	9.097.181	12.440.897
II- TAHHÜTLER	(3)	136.920.068	192.940.766	329.860.834	191.272.068	191.662.342	382.935.010
III- DÖVİZ VE FAİZ HADİİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER	(4)	3.244.600	17.902.807	21.147.307	62.953.883	62.340.039	125.295.923
IV- EMANET VE REHİNİLİ KIYMETLER		227.063.480	495.840.063	722.903.543	93.834.844	303.117.030	306.951.874
TOPLAM		369.301.089	713.110.394	1.082.491.433	321.407.101	566.216.607	887.623.703

Hesaplar 18 Nisan 2021 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.


Uğur Özgür
Yönetim Kurulu Başkanı

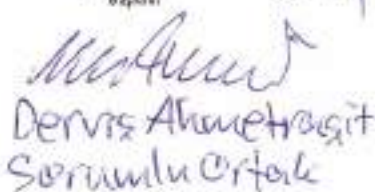

Erhan Kılıç
Genel Müdür


Ali Kemal
Yönetim Kurulu Üyesi

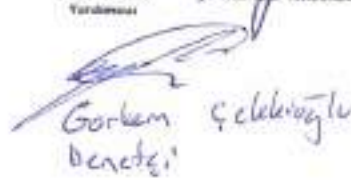

Erol Kılıç
Yönetim Kurulu Üyesi


Mustafa Kılıç
Genel Müdür Yardımcısı


Ayşe Kılıç
Mali İşler Yöneticisi


Derviş Ahmet
Sorumlu Ortak

CCA CHARTERED
CERTIFIED ACCOUNTANTS
KK: 1891


Gökhan
Denetçi

TÜRK BANKASI GRUBU

31 ARALIK 2020 TARİHLİ KARŞILAŞTIRMALI KONSOLİDE BİLANÇO

AKTİFLER	NOT	CARİ DÖNEM TL (31/12/2020)	ÖNCÜKİ DÖNEM TL (31/12/2019)
I- NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI		658.617.722	743.203.831
II- BANKALAR		905.703.324	688.639.059
III- MENKUL DEĞERLER CÜZDANI	I-(6)	123.805.353	43.798.575
IV- KREDİLER	I-(1)(4)a	1.030.467.785	804.564.787
A. Kısa Vadeli		337.265.686	242.299.578
B. Orta ve Uzun Vadeli		693.182.179	562.265.219
V- TAKİPTEKİ ALACAKLAR		55.237.885	46.495.386
A. Takipteki Alacaklar		61.458.456	51.948.254
B. Ayırtan Özel Karşılık		(6.179.561)	(5.452.868)
VI- FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		4.307.899	3.637.712
VII- MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI		88.254.170	76.205.539
VIII- MUHTELİF ALACAKLAR		3.980.887	2.649.096
IX- BAĞLI MENKUL DEĞERLER	I-(6)	77.161.907	65.662.520
A. Hisse Senetleri		44.619	44.619
B. Diğer Menkul Değerler		77.117.288	65.617.901
X- SABİT KIYMETLER	I-(1)(ii), II-(8)a(ii)	93.274.661	75.076.817
A. Defter Değeri		149.716.224	124.358.955
B. Bilişim Amortismanları		(56.442.163)	(49.282.138)
XI- MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	I-(1)(ii), II-(8)a(ii)	10.721.250	9.977.216
XII- KONSOLIDASYON ŞEREHİYESİ		0	0
XIII- DİĞER AKTİFLER		19.653.721	19.269.221
TOPLAM AKTİFLER	II-II-(19)a(i)	3.071.185.720	2.569.162.629
PASİFLER			
I- MEVDUAT		2.656.936.075	2.167.865.002
A. Tasarruf ve Diğer Müddetli Mevduatı		2.563.361.329	2.155.402.039
B. Bankalar Mevduatı		93.574.746	31.462.963
II- REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR		8.965.522	0
III- ALINAN KREDİLER		0	29.604.030
IV- ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER		9.449.887	0
V- FAİZ VE GELİR REESKONTLARI		4.624.659	3.792.776
VI- ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİMLER		2.760.723	2.479.693
VII- MUHTELİF BORÇLAR		2.692.863	1.940.142
VIII- KARŞILIKLAR		13.235.869	12.202.577
A. Genel Kredi Karşılıkları		6.886.480	6.148.315
B. Vergi Karşılığı		3.293.094	2.360.179
C. Diğer Karşılıklar		3.056.315	3.694.083
IX- DİĞER PASİFLER		17.462.982	22.362.695
X- TOPLULUK DIŞI PAYLAR	II-II-(19)a(v)	51.470.114	42.422.332
XI- ÖZKAYMAKLAR	II-II-(19)a(v)	363.487.701	258.453.657
A. Ödenmiş Sermaye	II-II-(17)a	100.663.375	91.611.689
B. Karşılıklı Yedek Akçeler		6.826.000	5.815.000
C. Menkul ve Gayrimenkul Değerler İhtiyatı		53.628.315	48.332.671
D. Konsolidasyon İhtiyatı		73.184.779	50.661.781
E. Kar ve Zarar Hesabı		69.785.232	63.162.456
TOPLAM PASİFLER	II-II-(19)a(ii)	3.071.185.720	2.569.162.629
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER			
I- GARANTİ VE KEFALETLER		8.566.349	12.440.687
II- TAHHÜTLER		3.662.761.253	3.243.972.779
III- DÖVİZ VE FAİZ HADİİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER		21.147.207	125.205.922
IV- EMANET VE REHİNLI KIYMETLER		722.838.723	396.951.874
TOPLAM		4.415.311.532	3.778.681.472

Hesaplar 19 Nisan 2021 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.


Mehmet Öztürk
Yönetim Kurulu
Başkanı


Mehmet Ali
Genel Müdür


Ali Dincer
Başkan Yardımcısı
Sorumlu Üyesi


Ersin Kaptan
İç Denetimden
Sorumlu
Kurucu Üyesi


Mustafa Kayhan
Genel Müdür
Yardımcısı


Ayşe Karadağ
Mali İşler Yönetmeni


Derviş Ahmet
Sorumlu Ortak

CCA CHARTERED
CERTIFIED ACCOUNTANTS
KK: 1891

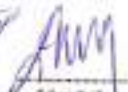
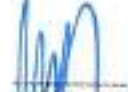

Gökhan Çelebi
Denetçi

TÜRK BANKASI GRUBU

2020 YILI KARŞILAŞTIRMALI KONSOLİDE KAR VE ZARAR HESABI

		CARİ DÖNEM TL (31/12/2020)	ÖNCEKİ DÖNEM TL (31/12/2019)
I - FAİZ GELİRLERİ	I-(1)(i)c	91.318.720	115.030.271
II - FAİZ GİDERLERİ		22.128.624	49.837.461
III - NET FAİZ GELİRİ		69.190.096	65.192.810
IV - FAİZ DIŞI GELİRLER		528.342.862	439.172.536
Alınan Ücret ve Komisyonlar	I-(1)(ii)c	16.118.769	16.872.118
Sermaye Piyasası İşlem Karları		2.935.995	29.492
Kambiyo Karları		491.739.520	416.689.875
Diğer Faiz Dışı Gelirler		14.895.882	2.551.704
Sigorta İşleri Geliri		2.652.696	3.029.347
V - FAİZ DIŞI GİDERLER		593.229.116	496.114.937
Verilen Ücret ve Komisyonlar		8.067.109	6.408.396
Sermaye Piyasası İşlem Zararları		0	0
Kambiyo Zararları		485.663.666	402.351.532
Personel Giderleri		47.654.767	42.836.372
Amortisman Giderleri	I-(1)(i)h	9.073.450	6.562.809
Takipteki Alacaklar Özel Provizyonu	I-(1)(ii)e	3.236.572	1.179.617
Diğer Provizyonlar		1.807.889	2.562.001
Diğer Faiz Dışı Giderler		37.725.665	34.215.210
VI - NET FAİZ DIŞI GELİRLER		-64.886.256	-56.942.401
VII - VERGİ ÖNCESİ KAR	III-(4)	4.303.840	8.250.409
VIII - VERGİ PROVİZYONU	II-II-(19)e(iii)	1.280.454	2.463.775
IX - NET KAR		3.023.386	5.786.634
X - TOPLULUK DIŞI PAYLARIN KARI	II-II-(19)e(iv)	252.265	396.727
XI - TÜRK BANKASI LTD HİSSEDARLARINA AİT KAR	II-II-(19)e(v)	2.771.121	5.389.907

Hesaplar 19 Nisan 2021 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

 İbrahim Şenel
Yönetim Kurulu Başkanı
 Ertan Kılıç
Genel Müdür
 Ali Dönmez
İcra Kurulu Başkanı
Sorumlu
Kurum Üyesi
 Ertan Hıncal
İcra Kurulu Başkanı
Sorumlu
Kurum Üyesi
 Mustafa Kaya
Genel Müdür
Yürütücü
 Ayşe Şenel
Mali İşler Yöneticisi
 Derviş Akın
Sorumlu Ortak
 Gökem Çelebioğlu
Denetçi

CCA CHARTERED
CERTIFIED ACCOUNTANTS
KK: 1891

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

Cari döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar:

(1) (i) Bilanço, 19 Nisan 2021 tarihinde Yönetim Kurulunca onaylanarak kesinleşmiştir.

(ii) Bankaca uygulanan temel muhasebe politikaları:

a. Muhasebe esası:

Banka, muhasebe kayıtlarını Türk Parası olarak, bağlı ortaklıklar hariç, elde etme maliyeti esası ile, Bankacılık Yasası, Fesil 113, Şirketler Yasası ve KKTC vergi mevzuatına uygun olarak tutmaktadır. Bağlı ortaklıklar ise özsermaye yöntemi ile değerlendirilmiştir. Finansal tablolar, 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası hükümlerine dayanılarak KKTC Merkez Bankası'na yayınlanan KKTC Bankalar Tek Düzen Hesap Planı izahnamesinde belirtilen Tek Düzen Hesap Planı ile muhasebe ve değerlendirme esaslarına göre hazırlanmıştır.

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla Banka ve Grup konsolide finansal tabloları, 31 Aralık 2019 tarihli bağımsız denetimden geçmiş bakiyeler ile karşılaştırmalı olarak verilmiştir.

b. Grup konsolide hesapları:

Banka ve bağlı ortaklıkların (tabi şirketler Turkish Bank (UK) Ltd. ve Türk Sigorta Ltd.'in) 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren mali yıl hesapları esas alınarak hazırlanmıştır. Tam konsolidasyon yöntemine göre, bağlı ortaklıkların aktif, pasif, gelir, gider ve bilanço dışı kalemlerinin tamamı Ana Ortaklık Banka'nın aktif, pasif, gelir, gider ve bilanço dışı kalemleri ile birleştirilmiştir. Banka'nın bağlı ortaklıklardaki yatırımının defter değeri ile bağlı ortaklıkların sermayelerinin Banka'ya ait olan kısmı netleştirilmiştir. Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıklar ile Ana Ortaklık Banka arasındaki işlemlerden kaynaklanan bakiyeler ile gerçekleşmemiş karlar ve zararlar karşılıklı olarak silinmiştir.

c. Faiz ve komisyon gelirleri:

Faiz, tahakkuk; takipteki alacaklar faizleri ve komisyon ise tahsilât esasına göre gelir kaydedilmiştir.

Turkish Bank (UK) Ltd. faiz gelirlerini, etkin faiz oranı yöntemi ile hesaplamaktadır. Komisyon gelirleri, etkin faiz oranının parçası olarak görülmekte ve enstrümanın vadesine yayılmaktadır. Bankacılık hizmetlerinden kaynaklanan ücret ve komisyonlar ise tahsilât esasına göre gelir kaydedilmektedir.

d. Yabancı paralar:

Yabancı para işlemleri, işlem tarihindeki geçerli döviz kurları kullanılarak Türk Lirası'na dönüştürülerek kayıtlara alınmıştır. Takipteki alacaklar dışında yabancı para aktif ve pasif hesap bakiyeleri 31 Aralık 2020 tarihindeki kurlardan hesaplara intikal ettirilmiştir. Takipteki alacaklar ise yasal mevzuat çerçevesinde donuk alacak kapsamına alındıkları tarihlerdeki kurlarla değerlendirilmiştir.

e. Finansal Araçlara İlişkin Açıklamalar:

Finansal araçlar, finansal aktifler, finansal pasifler ve türev enstrümanlardan oluşmaktadır. Finansal araçlar, Banka'nın ticari aktivite ve faaliyetlerinin temelini oluşturmaktadır. Bu enstrümanlarla ilgili riskler, Banka'nın aldığı toplam riskin çok önemli bir kısmını oluşturmaktadır. Finansal enstrümanlar, Banka'nın bilançosundaki likidite, kredi ve piyasa risklerini her açıdan etkilemektedir. Banka, bu enstrümanların alım ve satımını müşterileri adına ve kendi nam ve hesabına yapmaktadır.

Finansal araçlar, temelde Banka'nın ticari faaliyet ve operasyonlarını meydana getirmektedir. Bu araçlar, finansal tablolardaki likiditeyi, kredi ve faiz riskini ortaya çıkarma, etkileme ve azaltabilme özelliğine sahiptir.

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam):

Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

f. Finansal Araçların Kullanım Stratejisine İlişkin Açıklamalar:

Banka, bankacılığın her alanında faaliyetlerini sürdürmeyi amaçlamaktadır. Banka, finansal araçlara ilişkin stratejilerini kaynak yapısına bağlı olarak yönlendirmektedir. Kaynak yapısı ağırlıklı olarak mevduattan ve zaman zaman alınan kredilerden oluşmaktadır. Yatırım araçları genellikle likit enstrümanlardan seçilmektedir. Yükümlülükleri karşılayacak likidite sağlanmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın aktif ve özkaynak yapısı, yükümlülüklerini karşılayacak düzeydedir. Banka dalgalı kur rejiminin yarattığı risklerden dolayı ciddi döviz pozisyonu almamaktadır. Bilanço kalemlerinin vade yapısı ve faiz oranları dikkate alınarak gerekli yatırım kararları verilmektedir. Bilançoya ilişkin limitler belirlenmiştir. Dağılımı belirlenmiş aktif kalemlerin, dağılıma göre getiri analizleri yapılmaktadır.

g. Krediler ve takipteki alacaklar:

Banka krediler ve takipteki alacakları, yürürlükten kaldırılan 39/2001 sayılı Bankalar Yasası madde 23(6) uyarınca yayınlanan ve 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası altında halen yürürlükte olan 'Bankaların Kredileri ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar Tebliği' dikkate alınarak düzenlenmiş, gerekli özel ve genel karşılıklar ayrılmıştır. Özel karşılıklar, ilgili takipteki alacak hesaplarının taşıdığı tarihsel kurlarla değerlendirilmiş ve bu hesaplar için %100 karşılık ayrılmıştır. Turkish Bank (UK) Ltd., krediler ve alacaklarını ilk olarak gerçeğe uygun değerlerinden kayda alınmayı müteakiben etkin faiz oranı yöntemi kullanarak iskonto edilmiş bedelleri ile değerlemektedir. Bunların teminatı olarak alınan ve tahsil mümkün olmayan varlıklarla ilgili olarak ödenen harçlar ve benzeri diğer masraflar işlem maliyetinin bir parçası olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır. Sorunlu hesaplar, takipteki alacaklar olarak değerlendirildiğinde sözkonusu hesaplarda tespit edilen değer düşüşleri için kar-zarar kalemleri içerisinde özel karşılık ayrılmaktadır.

h. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar:

Türk Bankası Ltd. ile Türk Sigorta Ltd. vergiye tabi gelirleri üzerinden %10 kurumlar vergisi ile, kurumlar vergisi düşüldükten sonra kalan bakiye gelir üzerinden %15 gelir vergisi ödemektedir. Toplam vergi mükellefiyeti %23.5'tir. (2019-%23.5)

Turkish Bank (U.K.) Ltd. vergiye tabi gelir üzerinden %19 (2019 - %19) kurumlar vergisi ödemektedir.

Ertelenmiş Vergi Provizyonu:

Ertelenmiş Vergi Provizyonu, vergi mevzuatı ile muhasebe uygulama farkları neticesinde meydana gelebilecek vergi yükümlülüğü olup, ileride kesinleşeceği tahmin edilen vergiler için hesaplarda provizyon yapılmaktadır.

i. Kiralama İşlemleri:

Banka'nın finansal kiralama yoluyla elde edinilen sabit kıymeti yoktur. Banka'nın, kiralayan konumunda bulunduğu finansal kiralama işlemleri yoktur.

Banka, operasyonel faaliyetleri dahilindeki kira anlaşmalarına istinaden yaptığı kira ödemelerini kira süresi boyunca, eşit tutarlarda gider kaydetmektedir.

Turkish Bank (UK) Ltd.'de finansal kiralama yoluyla elde edilen varlıklar, "Sabit Kıymetler" kalemi altında, söz konusu sabit kıymetlerin maliyetlerinin ödenmemiş kısmı ise "Diğer Pasifler" kalemi altında gösterilmiştir. Faiz, finansal kiralama sözleşmesinin süresi boyunca, eşit tutarlarda gider kaydedilmektedir.

i. Sabit kıymetler (Maddi duran varlıklar):

(i) Türk Bankası Ltd. ile bağlı ortaklık Türk Sigorta Ltd.'e ait binalar ile demirbaş eşyalar, faydalı ömürleri dikkate alınarak, %3 -33.33 oranlarında doğrusal yöntemle amortismanla tabii tutulmuştur. Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2007 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla 66/1999 sayılı yasa uyarınca, enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden, izleyen dönemlerde alınan kalemler ise satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman düşülerek yansıtılmaktadır.

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam):

Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

(ii) Bağlı ortaklık Turkish Bank (UK) Ltd.'e ait gayrimenkul emlak, Ağustos 2019'da bağımsız bilirkişilerce değerlemeye tabi tutulmuştur. Değerleme, binaların mevcut kullanımı esas alınarak, piyasa rayiç bedeli üzerinden yapılmıştır. Diğer maddi duran varlıklar elde etme maliyetinden gösterilmiştir. Arsa dışındaki maddi duran varlıklar faydalı ömürleri dikkate alınarak, banka binaları için %2, diğer maddi duran varlıklar için ise %5-20 yıllık oranlarında doğrusal yöntem kullanılarak amortisman payı ayrılmıştır.

(iii) Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları, gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir kısıtlama bulunmamaktadır.

j. Maddi olmayan duran varlıklar:

Maddi olmayan duran varlıklar, Turkish Bank (UK) Ltd. tarafından kullanılan bilgisayar yazılımlarından oluşmaktadır. Ana Bankacılık sisteminin faydalı ömrü on yıl, diğer yazılımların beş yıl olarak hesaplanmış ve sırasıyla %10 ve %20 yıllık oranda doğrusal yöntem kullanılarak amorti edilmektedirler.

k. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar:

Banka'nın türev işlemlerini TL ve YP swap ve vadeli döviz sözleşmeleri oluşturmaktadır. Türev işlemlerin ilk olarak kayda alınmasında elde etme maliyeti kullanılmakta ve bunlara ilişkin işlem maliyetleri elde etme maliyetine dahil edilmektedir. Ayrıca, türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir.

Türev işlemler, kayda alınmalarını izleyen dönemlerde rayiç değer ile değerlendirilmekte ve rayiç değer pozitif veya negatif olmasına göre bilançoda sırasıyla "Faiz ve gelir tahakkukları ve reeskontları" veya "Faiz ve gider reeskontları" içerisinde gösterilmektedir. Yapılan değerlendirme sonucu rayiç değerde meydana gelen farklar, kar-zarara yansıtılmaktadır.

(2) Banka hakkında genel bilgiler:

a) Banka'nın hukuki yapısı:

Türk Bankası Limited, Bölüm 113, Şirketler Yasası tahtında tescil edilmiş, 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası'na tabi, halka açık bir şirkettir. Hisselerinin %100'ü Kuzey Kıbrıs Menkul Kıymetler Borsası'na kote edilmiştir.

b) Banka Yönetim Kurulu, üst düzey yöneticileri ile İç Denetim ve İç Kontrol Başkanı dahil İç Sistemler yöneticileri ve bağımsız Dış Denetçi, mali raporun 3. sayfasında belirtilmiştir. Üst düzey yöneticiler ve denetçilerde meydana gelen değişiklikler:

- İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi Sn. Mustafa Kemal Şahin 14 Mayıs 2020 tarihinde görevinden ayrılmıştır. Aynı tarihte Sn. Esra Hepileri İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi olarak atanmıştır.

- İç Denetim ve İç Kontrol Başkanı Sn. Ufuk Türkan, 1 Ekim 2020 tarihinde Operasyon, Süreç Yönetimi ve İş Sürekliliği Genel Müdür Yardımcısı olarak atanmıştır.

c) Banka Yönetim Kurulu, İç Sistemlerden Sorumlu Üyeler, üst düzey yöneticiler ile iç sistem birim kadroları, 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası'nın Üçüncü Kısım 18, 19. ve 20. maddelerinde ve "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği"nde belirlenen niteliklere sahip kişilerden oluşmaktadır.

d) Banka yönetimi, yapmış olduğu tetkik ve kontrollerde Banka'nın iç kontrol sisteminin güvenilir olduğunu tespit etmiştir.

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam):

Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

e) Banka'nın Hizmet Türü ve Faaliyet Alanlarını İçeren Özet Bilgi

Banka'nın temel faaliyet alanları, kredi ve mevduat işlemleri, ödeme işlemleri, iç ve dış ticaretin finansmanı işlemleri, ulusal ve uluslararası nitelikli her türlü garanti ve teminat mektupları, sermaye piyasası aracılık işlemleri, kambiyo işlemleri, menkul kıymetler işlemleri, kiralık kasa işlemleri, sigorta acenteliği ve K.K.T.C. Merkez Bankası ile diğer mevzuatın öngördüğü bankacılık işlemlerini kapsamaktadır.

(3) Muhasebe politikaları uygulamalarında yapılan değişiklik ve parasal etkileri:

2020 yılında muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

(4) Süreklilik, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarına tamamen uyulmaktadır. Bankanın sürekliliği, Banka tarafından aşağıda yapılan açıklamalar çerçevesinde değerlendirilmiş ve etkilenmemiştir.

Mart 2020'de başlayan COVID-19 pandemisinin KKTC ekonomisi üzerinde genel olumsuz etkilerinin yaşanmaya devam etmesine ve oluşan belirsizliklerin sürmesine rağmen Banka'nın çok yüksek likidite ve sağlıklı finansal kaynaklara sahip olması nedeniyle Bankanın sürekliliği üzerinde önemli bir etkisi olmayacağı sonucuna varılmıştır.

(5) Banka'da dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmamıştır.

(6) Menkul Değerlerin (İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Değerler dahil) değerlemesinde kullanılan yöntemler:

Türk Bankası Ltd. ve Türk Sigorta Ltd. menkul değerleri:

Menkul değerler, elde etme maliyetinden değerlendirilmiştir. Elde etme maliyetlerine alımlarda ödenen prim veya alınan iskonto tahakkuk esasına göre hesaplanarak kesinleşen değer artış ve değer azalışları dikkate alınarak değerlendirilmiştir.

Turkish Bank (UK) Ltd. menkul değerleri:

(i) Menkul kıymet alımları, Banka'nın satın alımda amacı ışığında, satılmaya hazır finansal varlıklar ile vadeye kadar tutulacak finansal varlıklar sınıflarında takip edilen kağıtlardan oluşmaktadır. Tümü, konsolide bilançoda "Menkul Değerler Cüzdanı" içerisinde gösterilmiştir.

Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlara alındıktan sonra gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıkların makul değerinde (fair value) meydana gelen değişiklikler özkaynak hesapları içinde gösterilmektedir. İlgili varlığın elden çıkarılması veya değer düşüklüğü olması durumunda özkaynak hesaplarındaki tutar, kar-zarar olarak gelir tablosuna transfer edilmektedir. Kur farkı ile etkin faiz oranı yöntemine göre hesaplanan faiz, gelir tablosuna kaydedilmektedir.

(ii) Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar, iç verim oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti ile değerlemeye tabi tutulmakta ve varsa değer azalışı için karşılık ayrılmaktadır. Etkin faiz oranı yöntemine göre hesaplanan faiz, gelir tablosuna kaydedilmektedir.

İştirakler, bağlı ortaklıklar ve hisse senetleri:

1 Ocak 2007 tarihinden önce satın alınmış olan hisse senetleri 31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla, 66/1999 sayılı yasa uyarınca, enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden izlenmektedir. Bağlı ortaklıklar ise 2015 yılından itibaren özsermaye yöntemi ile değerlendirilmiştir.

(7) Yabancı para işlemlerden dolayı maruz kalınan kur riski ve korunma stratejilerimiz:

Yabancı para cinsinden aktif ve pasiflerle ilgili yapılan alım ve satım anlaşmaları kur riski doğurur. Grubumuz döviz aktif ve pasif yönetimini, her türlü fiyat, likidite ve kredi risklerini, hedeflenen vade ve döviz cinsine göre eşleştirme sınırları çerçevesinde yapmaktadır.

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam):
Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

- (8) Bilançonun hazırlanmasında esas alınan değerleme kuru ile bilanço tarihinden önceki son beş iş günü itibarıyla Bankaca ilan edilen ABD Doları ve STG gişe döviz alış kurlarının dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
ABD Doları:	7.39600	5.92080
<u>Bundan Önceki:</u>		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	7.31990..... TL	5.92150..... TL
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	7.31040..... TL	5.92930..... TL
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	7.39800..... TL	5.86300..... TL
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	7.53500..... TL	5.86400..... TL
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	7.50850..... TL	5.91780..... TL
STG:	10.04800	7.79470
<u>Bundan Önceki:</u>		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	9.95570..... TL	7.77350..... TL
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	9.87130..... TL	7.75190..... TL
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	9.97500..... TL	7.61490..... TL
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	10.2260..... TL	7.62800..... TL
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	10.1942..... TL	7.65240..... TL

- (9) Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları, aşağıdaki şekilde belirtilmektedir.

	<u>Cari Dönem: 31/12/2020</u>		
	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
Aktiflerimiz	36,234,427	20,939,958	35,256,353
Menkuller	23,890,591	15,908,994	18,996,353
Gayrimenkuller	12,343,836	5,030,964	16,260,000
Elden Çıkarılacak Kıymetler	-	-	-
Önceki Dönem: 31/12/2019			
	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
Aktiflerimiz	26,451,328	18,926,200	30,868,210
Menkuller	17,908,742	14,099,172	15,906,580
Gayrimenkuller	8,542,586	4,827,028	14,961,630
Elden Çıkarılacak Kıymetler	-	-	-

- (10) Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilemeyen şarta bağlı zararlar ve kazançlar:
Tutarları tahmin edilemeyen şarta bağlı zarar ve kazanç bulunmamaktadır.

- (11) Bankaca bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra yeni bir bilgi edinilmesi ve güncel açıklama yapılması gereken hususlar: Açıklamalar a ve b'de yapılmıştır.

a) Bilanço sonrası hususlar ile ilgili henüz sonuçlandırılmamış işlemler ve bunların mali tablolara etkisi: Bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra mali tabloları etkileyen husus olmamıştır.

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam):
Tutarlar Bin TL olarak gösterilmiştir.

b) Kurlarda bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklanmaması mali tablo kullanıcılarının finansal tablolar üzerinde değerlendirme yapmasını ve karar vermesini etkileyecek önemlilikteki değişikliklerin yabancı para işlemler ile kalemlere ve mali tablolara olan etkisi: Önemli derecede değişiklik olmamıştır.

(12) Bilançoyu önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan herhangi bir husus: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.

(13) Banka Sermaye Yeterliliği Standart Oranı:

a) Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem
I. PİYASA RİSKİNE ESAS TUTAR	87,300
II. OPERASYONEL RİSKE ESAS TUTAR	91,313
III. KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR (a+b+c+ç)	413,036
a. %20 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	69,747
b. %50 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	66,379
c. %100 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	276,910
ç. TAKAS RİSKİNE DAİR HESAPLANAN KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR	0
IV. RİSK AĞIRLIKLIL VARLIKLAR TOPLAMI (I + II + III)	591,649

b) Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem
I. ANA SERMAYE (II + III)	116,653
II. ÇEKİRDEK SERMAYE	116,653
III. İLAVE ANA SERMAYE	0
IV. KATKI SERMAYE	-30,459
V. ÖZKAYNAK (I + IV)	86,194

c) Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Özet Bilgi;

	TL. %	TL. %
	Cari Dönem	Önceki Dönem
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	591,649	454,058
Özkaynak	86,194	80,182
Özkaynak/RAV (SYSR (%))	% 14.57	% 17.66

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR(devam):
Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

(14) Finansal tabloları denetleyen Bağımsız Denetim Kuruluşu'nun görüşü (Mevzuata Uygun Olarak):

KKTC Merkez Bankası'nca yayımlanan ve Bankalarda Bağımsız Denetim Yapacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'in 11. maddesine göre verilmesi gereken bilgiler:

a) Bankanın hukuki yapısı:

Türk Bankası Limited, Fasil 113, Şirketler Yasası tahtında tescil edilmiş, 62/2017 Sayılı Bankacılık Yasası'na tabi, halka açık bir şirkettir. Hisselerinin %100'ü Kuzey Kıbrıs Menkul Kıymetler Borsası'na kote edilmiştir.

b) Bankanın sermaye yapısı:

Yılsonu itibarıyla bankanın sermaye yapısının %10'u ve bunun üzerinde hisse oranına sahip hissedarlar ile yıl içerisinde sermaye yapısında meydana gelen değişiklikler hakkında bilgiler bilanço dipnotu II (17)'de verilmiştir.

c) Üst Yönetim ile mevzuatın gerektirdiği kuruluşlarda iç sistem birimi kapsamındaki yöneticiler, nitelikleri ve varsa bunlarda meydana gelen değişiklikler:

Yönetim Kurulu üyeliklerinde meydana gelen değişiklikler Mali Raporun .22. sayfasında belirtilmiştir. İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu üyesi Mustafa Kemal Şahin 14.05.2020 tarihinde görevinden ayrılmış yerine Esra Hepileri atanmıştır. İç Denetim ve İç Kontrol, Risk Yönetimi ile Mevzuat ve Uyum Bölümlerinde meydana gelen değişiklikler aşağıda belirtilmiştir.

	Ayrılan	Atanan	Değişiklik Tarihi
İç Denetim ve İç Kontrol	Ufuk Türkan	Şeyma Sağıroğlu	01/10/2020
Risk Yönetimi	Nazlı Erk Cellatoğlu	Sedef Tuğçun	01/10/2020
Mevzuat ve Uyum	Alper Adakale	Sercal Okur	18/01/2021

Ayrılan yöneticilerin yerine atanan yetkililerin 62/2017 sayılı KKTC Bankacılık Yasası'nın öngördüğü niteliklere haiz oldukları kanaatindeyiz.

- ç) Denetlenen bilanço döneminden sonra Banka'nın durumunu etkileyebilecek önemli değişiklik ve gelişmelerle ilgili bilgi ve açıklamalar Mali Rapor dipnot I(4)'te bildirilmiştir. Küresel boyutta tüm sektörleri etkileyen COVID-19 salgınının her kurum gibi Banka'nın işleyişini de etkilemiş olup alınan önlemler neticesinde olumsuz etkilerin en aza indirgenmiş olduğu gözlemlenmiştir.
- d) İç kontrol sistemi ile ilgili mevzuatta belirtilen usul ve esaslara uyulduğu gözlemlenmiş olup Yönetim Kurulu'nun bu konudaki beyanı tatminkar bulunmuştur. Sistemle ilgili görüşümüz raporun g), h), i) ve j) fıkralarında belirtilmiştir.
- e) Banka'nın 62/2017 sayılı KKTC Bankacılık Yasası'nın 67 ve 70'inci maddesinin 2. fıkrası uyarınca çıkarılan "Bağımsız Denetim Kuruluşlarına ilişkin (Değişiklik) Tebliği"nin 6. maddesi gereğince Esas Tebliğ'in 16. Maddesi 1.fıkrasına eklenen Banka risk grubunda bulunan kişiler ve Banka çalışanları ile bunlarla risk grubu oluşturan kişilerin Banka ile yapmış oldukları her türlü işlemin koşullarının diğer kişiler ve gruplarla karşılaştırıldığında yapılan işlemlerin risk grubunda yer alan kişilere herhangi bir ayrıcalık ve/veya menfaat tanımadığı gözlemlenmiştir.
- f) Banka muhasebe kayıtlarını KKTC Merkez Bankası'nın 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası 50., 51. ve 52. Maddeleri nezdinde belirlenen muhasebe standartlarına göre düzenlemiştir. Bilanço, kar zarar ve diğer mali tablolardan oluşan finansal raporlardaki ilgili dipnotlar ve izahnameler ile muhasebe ve değerlendirme esaslarının 62/2017 sayılı KKTC Bankacılık Yasası'nın ilgili hükümlerine uygun oldukları tespit edilmiştir.

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam):

Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

- g) "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği" uyarınca kurumsal yapı içerisinde İç Denetim ve İç Kontrol Bölümü faaliyet göstermekte ve İç Sistemlerden Sorumlu Üye tarafından Yönetim Kurulu nezdinde temsil edilmektedir. İç Sistemler Bölümünde görev alan yöneticilerin ilgili Tebliğ uyarınca gerekli niteliklere haiz oldukları ve ilgili mevzuatta belirlenen usul ve esaslara uygun olarak faaliyet gösterdikleri tespit edilmiştir. Banka'nın İç Sistemler Bölümü dahilinde Mevzuat ve Uyum, Risk Yönetimi ile İç Denetim ve İç Kontrol Bölümleri görev almaktadır. İç Denetim ve İç Kontrol Bölüm Başkanı, İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi ile düzenli istişarelerde bulunmakta ve mevzuat ve yönetmeliklerle belirlenen denetim programını uygulamaktadır. Hazırlanan raporların Yönetim Kurulu'na İç Sistemlerden Sorumlu Komite üyesi tarafından takdim edildiği belirlenmiştir. Tüm birimlerde görev alan yöneticilerin Tebliğ'de belirtilen niteliklere haiz oldukları ve Tebliğ'in öngördüğü sayıda personelin ilgili birimlerde faal oldukları tespit edilmiştir.
- h) Banka'da "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği" hükümleri uyarınca etkin bir risk yönetiminin varlığı sözkonusudur. Tebliğ uyarınca belirlenmiş risk türlerine ilişkin Banka değerlendirme ve politikaları geliştirmiş olup düzenli şekilde gerekli tüm enstrümanlara uygulanmaktadır. Aynı Tebliğ'in usul ve esaslarına bağlı olarak gerekli risk bilgilendirme mekanizmalarının varlığı ile risk izleme sistemlerinin işlerlikleri teyit edilmiştir. İç Kontrol ve İç Denetim birimleri, Yönetim Kurulu ve yetkili dış merciler arasında düzenli iletişim olduğu gözlemlenmiş ve bunların ilgili Tebliğ'in esas ve usullerine göre ele alındığı tespit edilmiştir.
- i) İç Denetim'de görevli çalışanların etkin ve düzenli bir şekilde Banka faaliyetlerini kontrol sürecine dahil oldukları ve gerekli raporlamaları ilgili mercilere iletilmek üzere belirlenen takvim süresinde hazırladıkları belirlenmiştir. İç Denetim ve İç Kontrol Başkanlığı Bölümü'nde 1 Bölüm Müdürü, 1 Kıdemli Müfettiş, 2 Müfettiş Yardımcısı ve 1 Risk Yönetimi Bölümü Yöneticisi görev almıştır. 2020 yılı içerisinde 7 adet şube, 7 adet bölüm/iştirak ve 3 adet de süreç denetimi gerçekleştirilmiştir.
- j) Kontrol faaliyetleri, İç Kontrol kapsamında belirlenen konuların niteliklerine göre değişik sıklıklarla gerçekleştirilmektedir. İncelemeye tabi konular ilgili Bölüm Başkanlığı tarafından örnekleme usulüne göre veya işlemlerin tamamı üzerinden denetlenmektedir. Kontrol çalışmalarında tespit edilen tüm aksaklıklar süreç paydaşlarıyla anında paylaşılmakta ve ilgili mercilere raporlanmaktadır. Yapılması gereken tüm kontrollerin kapsamı, sıklıkları, teknikleri ve metodları İç Kontrol Bölümü tarafından belirlenmektedir.
- k) Banka'nın maruz kaldığı risklerin ölçme ve yönetme sorumluluğu Risk Yönetim Bölümü'ne aittir. İlgili Bölüm, risklerin tanımlanması, analitik yöntemlerle değerlendirilmesi, raporlanması ve genel risk düzeyinin düzenli şekilde izlenmesinden sorumludur. Banka tarafından yürütülen faaliyetlerin belirlenmiş risk politikalarına uyumu, mevzuat uyarınca belirlenmiş limitlerin aşılmaması ve olası kayıpların tahmin edilip gerekli şekilde raporlanması adına Risk Yönetim Bölümü tarafından kapsamlı veri toplama ve değerlendirme yöntemleri geliştirilmiş olup Banka'nın değişen ihtiyaçlarına göre revize edilmektedir. Tüm ölçüm ve kontroller belirlenmiş çalışma programı dahilinde uygulanmaktadır.
- l) Yeni finansal ürün veya hizmetlerin sunumu hakkında Banka tarafından yönetmelik yayınlanmış olup her türlü yeni hizmet veya ürün Risk Yönetimi, Mevzuat ve Uyum ve İç Kontrol Bölümleri ile birlikte Yönetim Kurulu tarafından değerlendirmeye tabi tutulmaktadır. Bu gibi hizmet ve ürünlerin öncelikle tanımları yapılmakta olup sonrasında ise fayda/maliyet analizleri, risk tespiti ve stratejik değerlendirmeler kapsamında incelenmektedir. Hazırlanan öneriler İş Geliştirme Bölümü ile birlikte İç Sistemlerden Sorumlu Komite'nin onayına sunulmakta ve müşterek olarak karar alınmaktadır. Yapılan değerlendirmeler sonucunda yeni finansal ürün veya hizmetler için Banka'nın muhasebeleştirme ve ilgili iç denetimlerle gerekli güncellenmeleri yapmış olduğu saptanmıştır.
- m) Banka'da gerekli düzeyde finansal, operasyonel ve uygun bilgilerin zamanında ve tutarlı bir biçimde erişilmeyi sağlayan bilgi sistemlerinin mevcut olduğu tespit edilmiştir. Bununla birlikte, Banka yönetiminin kolay anlaşılabilir ve Banka'nın değişen risk profilinin değerlendirilmesine olanak sağlayan risk yönetim bilgilerine ulaşabildiği de ayrıyeten saptanmıştır.
- n) Banka'nın Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası ve finansal kuruluşların uymakla yükümlü oldukları diğer mevzuatları ihlal etmediği konusunda tatminkar olunmuştur.
- o) Banka'nın net yabancı para pozisyon oranı "Yabancı Para Net Pozisyon Oranı" Tebliği uyarınca belirlenmiştir ölçüler dahilindedir.

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam):
Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

Sonuç olarak, "Bağımsız Denetim Kuruluşlarına İlişkin Tebliğ"ın 11.maddesi uyarınca;

- Banka'nın muhasebe ve iç sistemleri ile ilgili belirlenmiş usul ve esaslara uyduğu,
- Etkin bir risk yönetiminin var olduğu,
- İç denetim ve uyum ile görevli personelin kontrol sürecine etkin bir şekilde katıldığı,
- Banka'nın kendi risklerini yönetmek için uygun kontrol faaliyetlerinin bulunduğu,
- Risk ölçüm ve yönetimi için kullanılan risk yönetim modelleri, metodolojileri ve varsayımların düzenli olarak değerlendirilip gerekli güncellemelerin yapıldığı,
- Banka tarafından kullanılan yeni bir finansal ürün ya da geliştirilen yeni bir hizmet için Banka'nın muhasebeleştirme ve ilgili iç denetimlerinde gerekli güncellemeleri yaptığı,
- Banka'nın yeterli derecede finansal, operasyonel ve uygun bilgiyi zamanında ve tutarlı biçimde sağlayan güvenilir bilgi sisteminin var olduğu,
- Banka yönetiminin kolay anlaşılabilen ve kuruluşun risk profilinin değişen yapısını değerlendirilmesine olanak veren risk yönetim bilgisine ulaştığı,
- Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası ve bankaların uymakla yükümlü olduğu diğer düzenlemeleri ihlal edilmediği

gözlemlenmiştir.

II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

İ) AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:**(1) Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler;****a) K.K.T.C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler;**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Tutar	51,478,136	274,260,531	18,422,484	205,921,245
Vadeli Serbest Tutar	0	0	0	0
Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Ala.	0	0	0	206,559,550
Blokeli Tutar				
TOPLAM	51,478,136	274,260,531	18,422,484	412,480,795

b) Yurt Dışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler;

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türkiye	267,725,561	261,370,021	0	0
AB Ülkeleri	23,530,755	48,633,834	0	0
ABD, Kanada			0	0
OECD Ülkeleri*			0	0
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri			0	0
Diğer			0	0
TOPLAM	291,256,316	310,003,855	0	0

*Türkiye, AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

c) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler; Ters Repo işlemi yoktur.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
KKTC Merkez Bankası	0	0	0	0
Bankalar	0	0	0	0
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar	0	0	0	0
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	0	0	0	0
Gerçek Kişiler	0	0	0	0
Yurtdışı İşlemlerden				
Merkez Bankaları	0	0	0	0
Bankalar	0	0	0	0
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar	0	0	0	0
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	0	0	0	0
Gerçek Kişiler	0	0	0	0

II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR(devam):
Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

(2) Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler;

- a) i- Menkul değerler cüzdanı bakiyesinde herhangi bir değer artışı kaydedilmemiştir.
- ii- Hisse senetleri elde etme maliyetinden gösterilmiştir.
- iii- Menkul değerler cüzdanı bakiyesinin 26,914,280 TL tutarındaki bölümü yasal yükümlülükler dolayısıyla tutulan menkul değerlerden oluşmaktadır.

b) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler;

Menkul Değer Türü	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
KKTC Merkez Bankası Senetleri	0	0	0	0
KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri	0	26,914,280	0	22,885,395
TC Hazine Bonoları	0	0	0	0
TC Devlet Tahvilleri	0	14,856,627	0	0
Diğer OECD Ülkeleri Tah.ve Bonoları	9,102,840	16,810,749	0	15,589,400
Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları	0	0	0	0
Diğer	40,240,961	0	0	0
TOPLAM	49,343,801	58,581,656	0	38,474,795

Not: Menkul kıymetler portföyünün defter değer toplamı 107,925,457 TL olup, 31.12.2020 tarihi itibarıyla rayiç değer toplamı 108,458,325 TL olarak hesaplanmıştır.

(3) Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler;

- a) Bankanın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	92,206	61,315	32,426	50,000
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	15,492	50,000	14,883	50,000
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	76,714	11,315	17,543	0
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	22,341	68,815	13,688	8,304
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	1,655,453	18,104	2,347,028	0

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam):
Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler;

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
İskonto ve İştirak Senetleri	0	0	0	0
İhracat Kredileri	0	0	0	0
İthalat Kredileri	0	0	0	0
İhracat Garantili Yatırım Kredileri	0	0	0	0
Diğer Yatırım Kredileri	0	0	0	0
İşletme Kredileri	82,612,350	3,151,227	14,796,103	0
İhtisas Kredileri	0	0	0	0
Fon Kaynaklı Krediler	0	0	0	0
Tüketici Kredileri	49,587,915	1,413,519	675,119	0
Kredi Kartları	4,378,545	0	37,999	0
Müşteri Adına Menkul Değ. Alım Kr.	0	0	0	0
KKTC Merkez Bnk. Kaynaklı Krediler	0	0	0	0
KKTC Merkez Bnk. Aracılığı ile Kullan. Krediler	0	0	0	0
Diğer Krediler	106,807,809	0	67,676	0
TOPLAM	243,386,619	4,564,746	15,576,897	0

c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	12,072,842	16,871,946
Özel	251,455,420	234,082,759
TOPLAM	263,528,262	250,954,705

d) Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	152,175,717	157,410,759
Yurtdışı Krediler	111,352,545	93,543,946
TOPLAM	263,528,262	250,954,705

e) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen krediler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	0	132
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler	0	0
TOPLAM	0	0

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam):
Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

f) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı %86 olup, kredi portföyünün %50'sini on bir nakdi kredi müşterisi oluşturmaktadır.

g) Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı %87 olup, kredi portföyünün %50'sini sekiz gayrinakdi kredi müşterisi oluşturmaktadır.

h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı %9 olup, nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini on iki müşteri oluşturmaktadır.

(4) Takipteki Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler;

a) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Kredi ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	334,957	455,423	3,781,687
Dönem İçinde İntikal (+)	19,836	5,178	78,742
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	0	20,001	644,011
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	212,018	451,993	0
Dönem İçinde Tahsilat (-)	74,134	8,972	180,556
Aktiften Silinen (-) (Not)	0	0	0
Dönem Sonu Bakiyesi	68,641	19,636	4,323,884
Özel Karşılık (-)	68,641	19,636	4,323,884
Bilançodaki Net Bakiyesi	0	0	0

Not: 2020 yılı içerisinde Yönetim Kurulu ve mahkeme kararı neticesinde;

Tasfiye Olunacak Alacaklarda takip edilen kredi ve diğer alacaklar içerisinde aktiften silinen bulunmamaktadır.

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam):
Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

b) Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem;			
Dönem Sonu Bakiyesi	1,520	1,242	2,492,253
Özel Karşılık (-)	1,520	1,242	2,492,253
Bilançodaki Net Bakiyesi	0	0	0
Önceki Dönem;			
Dönem Sonu Bakiyesi	9,695	433,540	2,065,832
Özel Karşılık (-)	9,695	433,540	2,065,832
Bilançodaki Net Bakiyesi	0	0	0

c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat gruplarına göre ayrımı ve ayrılan karşılıklar:

Teminat Grubu	Kredi Tutarı	Ayrılan Özel Karşılık
Teminatsız	404,375	404,375
I Grup Teminatl	0	0
II Grup Teminatl	2,968,035	2,968,035
III Grup Teminatl	951,474	951,474
IV Grup Teminatl	0	0

d) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları:

Yazılı ihbarlar sonrası alacaklarla ilgili dosya Banka hukuk müşavirlerine aktarılmaktadır. Gerekli yasal takip ve alınan hükme göre tahsilat yapılmaktadır.

(5) Muhtelif Alacaklar kaleminde yer alan aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklara ilişkin bilgiler; Yoktur

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından	0	0
Gayrimenkul Satışından	0	0
Diğer Varlıkların Satışından	0	0

(6) İştirak ve Bağlı Ortaklıklara İlişkin Bilgiler;

a) Bankaya ait bağlı ortaklıklar, özsermaye yöntemi ile değerlendirilmiştir. Bağlı Ortaklıklar, borsada kote edilmemiştir.

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam):
Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve kayıtlı tutarlar:

	İştirakler		Bağlı Ortaklıklar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar	0	0	211,351,286	170,840,320
Sigorta Şirketleri	0	0	9,636,884	8,646,377
Finansman Şirketleri	0	0	0	0
Diğer Mali İştirakler	0	0	0	0
Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	0	0	0	0

c) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları:

Unvanı	Adres (İlçe-Şehir/ Ülke)	Bankanın Pay Oranı-Farklıysa Oy Oranı(%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)	Son Net Dönem Karı / Zararı	Piyasa veya Borsa Değeri
Turkish Bank (UK) Ltd.	84-86 Borough High Street London SE 1 1 LN İngiltere	83	100	(4,159,872)	253,621,568
Türk Sigorta Ltd.	182, Girne Caddesi Lefkoşa - K.K.T.C	51	98	1,936,076	18,836,716

d) Borsaya kote edilen İştirakler: Bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler	0	0
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler	0	0

e) Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar: Bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler	0	0
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler	0	0

f) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda cari yıl içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi:

Edinilen Bedelsiz Hisse	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler	0	0
Bağlı Ortaklıklar	0	0

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam):
Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

g) İştirak ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarları;

	Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	Mali Olmayan İştirak ve Bağlı Ortaklıklar
	TUTAR	TUTAR
ALACAKLAR		
-Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar	4,603,825	0
-Tahvil ve Benzeri Menkul Kıymetler	0	0
-Krediler (Tasfiye olunacak Alacaklar dahil)	0	0
-Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları	0	0
-Finansal Kiralama Alacakları (NET) (*)	0	0
-Muhtelif Alacaklar	0	0
BORÇLAR		
-Mevduat	812,368	0
-Kullanılan Krediler	0	0
-Çıkarılan Menkul Kıymetler	444,039	0
-Faiz ve Gider Reeskontları	0	0
-Finansal Kiralama Borçları	0	0
-Muhtelif Borçlar	0	0
GAYRİNAKDİ KREDİLER	7,500	0

(*)Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

(7) Bağlı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler;

Vadeye Kadar Elde Tutulacak Bağlı Menkul Değerler:	Cari Dönem	Önceki Dönem
1-Borçlanma Senetleri, TC Devlet Tahvili ve döviz bonolar	67,278,401	65,617,901
2-Repo İşlemlerine Konu Olan	9,838,887	0
3-Diğer:Hisse Senetleri	44,619	44,619
4-Değer Azalma Karşılığı (-)	0	0
TOPLAM	77,161,907	65,662,520

(8) (a) (i) Banka Sabit Kıymetlerine İlişkin Bilgiler;

	Gayrimenkul	Araçlar	Diğer Sabit Kıymetler	Toplam
Önceki Dönem Sonu:				
Maliyet	8,542,586	900,951	17,007,791	26,451,328
Birikmiş Amortisman (-)	(4,827,028)	(668,451)	(13,430,721)	(18,926,200)
Net Defter Değeri	3,715,558	232,500	3,577,070	7,525,128
Cari Dönem Sonu:				
Dönem Başı Net Defter Değeri	3,715,558	232,500	3,577,070	7,525,128
İktisap Edilenler	3,801,249	0	6,090,526	9,891,775
Elden Çıkarılanlar (-)	0	0	(44)	(44)
Değer Düşüşü	0	0	0	0
Amortisman Bedeli (-)	(203,935)	(63,409)	(1,855,046)	(2,122,390)
Y.dışı İst. Kayn.Net Kur Farkları (-)	0	0	0	0
Kapanış Net Defter Değeri	7,312,872	169,091	7,812,506	15,294,469

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam):
Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

(a) (II) Grup Sabit Kıymetlerine İlişkin Bilgiler;

	Gayrimenkul	Diğer Sabit Kıymetler	Toplam
Önceki Dönem Sonu:			
Maliyet	90,303,476	55,197,240	145,500,716
Birikmiş Amortisman(-)	(8,312,792)	(43,035,888)	(51,348,680)
Net Defter Değeri	81,990,684	12,161,352	94,152,036
Cari Dönem Sonu:			
Dönem Başı Net Defter Değeri	81,990,684	12,161,352	94,152,036
İktisap Edilenler	3,801,249	6,474,206	10,275,455
Elden Çıkarılanlar - net değer (-)	0	(44)	(44)
Değer Artışı / (Düşüşü)	(4,380,928)	0	(4,380,928)
Amortisman Bedeli (-)	(1,803,398)	(4,969,060)	(6,772,458)
Kapanış Net Defter Değeri	79,607,607	13,666,454	93,274,061

(a) (III) Grup Maddi Olmayan Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler;

	Toplam
Önceki Dönem Sonu:	
Maliyet	36,946,496
Birikmiş Amortisman(-)	(24,075,008)
Net Defter Değeri	12,871,488
Cari Dönem Sonu:	
Dönem Başı Net Defter Değeri	12,871,488
İktisap Edilenler	160,768
Elden Çıkarılanlar- net değer (-)	0
Değer Artışı	0
Amortisman Bedeli (-)	(2,311,040)
Kapanış Net Defter Değeri	10,721,216

(b) Bankacılık Yasası'na göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymet yoktur.

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam):
Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

(9) Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler:

a) Bilançonun diğer aktifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşmamaktadır.

b) Peşin ödenen gider, vergi ve benzeri işlemlere ilişkin bilgiler :

Peşin Ödenmiş Giderler	Toplam
Yazılım Bakım Lisans Giderleri	890,915
Visa Üyelik Aidatı	261,563
Sigorta Masrafları	99,236
Kiralar	13,649
Diğer Giderler	202,290
Toplam	1,467,653

II) PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

(10) Mevduata İlişkin Bilgiler;

a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler;
Cari Dönem:

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtdışına Yerleşik K.							
1) Tasarruf Mevduatı	63,580,012	0	128,554,011	16,495,853	1,082,962	1,061,548	93,883
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kuruluşlar Mevduatı	22,346,700	0	10,672,981	0	0	46,185	0
3) Döviz Mev. Hes. (Tasarruf)	110,472,734	0	460,313,725	80,074,856	24,413,488	37,392,969	11,496,341
4) Res., Ticari ve Diğer Kuruluşlar Mevduatı (Döviz)	37,487,655	0	47,149,720	123,900	0	481,965	0
Yurtdışına Yerleşik K.							
1) Tasarruf Mevduatı	1,201,526	0	2,968,669	130,658	0	45,400	18,275
2) Ticari ve Dig. Kur. Mev.	2,062,889	0	0	0	0	0	0
3) Döviz Mev. Hes. (Tasarruf)	5,184,882	0	20,490,738	6,881,159	751,499	4,925,124	3,992,323
4) Ticari ve Dig. Kur. Mev. (Döviz)	578,689	0	0	0	0	0	0
Bankalar Arası Mevduat							
Yurt İçi Bankalar	144,736	0	0	0	0	0	0
Yurt Dışı Bankalar	0	0	0	0	0	0	0
Off-Shore Bankalar	95,266	0	0	0	0	0	0
Diğer	0	0	0	0	0	0	0
TOPLAM	243,153,288	0	670,149,646	103,706,426	26,247,949	43,953,191	15,600,823

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam):
Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

Önceki dönem:

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçine Yerleşik K.							
1) Tasarruf Mevduatı	54,101,513		139,054,662	40,292,254	1,324,859	992,016	745,671
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kuruluşlar Mevduatı	27,340,315		10,004,620	5,214,424	0	0	42,562
3) Döviz Mev. Hes. (Tasarruf)	77,275,979	0	391,988,219	126,237,856	21,055,306	22,053,867	31,985,148
4) Res., Ticari ve Diğer Kuruluşlar Mevduatı (Döviz)	24,804,619	0	28,129,480	25,050,061	147,960	4,427	431,630
Yurtdışına Yerleşik K.							
1) Tasarruf Mevduatı	800,560	0	2,026,750	953,338	0	36,904	21,761
2) Ticari ve Diğ. Kur. Mev.	7,461	0	0	0	0	0	0
3) Döviz Mev. Hes. (Tasarruf)	4,079,771	0	18,084,990	9,441,109	3,674,624	1,774,318	5,051,963
4) Ticari ve Diğ. Kur. Mev. (Döviz)	523,900	0	0	0	0	0	0
Bankalar Arası Mevduat							
Yurt İçi Bankalar	169,301	0	0	0	0	0	0
Yurt Dışı Bankalar	0	0	0	0	0	0	0
Off-Shore Bankalar	123,725	0	0	0	0	0	0
Diğer	0	0	0	0	0	0	0
TOPLAM	189,227,144	0	589,268,721	209,189,042	26,202,749	24,861,532	38,278,735

b) Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan Tasarruf Mevduatına İlişkin Bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Tasarruf Mevduatı				
Tasarruf Mevduatı	215,232,798	766,389,839	239,579,588	704,081,046
Tasarruf Mevduatı Niteliğine Haiz Diğer Kurul. Mevduatı	1,061,603	2,132,484	1,312,280	610,856
TOPLAM	216,294,401	768,522,323	240,891,868	704,691,902

32/2009 sayılı Yasa'nın 11.(4) maddesi kapsamındaki mevduatlar toplamı TP 795,546 ve YP 10,005,904 olup, tasarruf mevduatından düşülmüştür.

(11) Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar	0	0	0	0
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	0	0	0	0
Gerçek Kişiler	8,965,522	0	0	0
Yurtdışı İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar	0	0	0	0
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	0	0	0	0
Gerçek Kişiler	0	0	0	0

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam):
Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

(12) Alınan Kredilere İlişkin Bilgiler:

a) K.K.T.C Merkez Bankasına İlişkin Bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Merkez Bankası Kredileri	0	0	0	0
Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Borçlar	0	0	0	0
TOPLAM	0	0	0	0

b) Alınan Diğer Kredilere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	0	0	0	0
Orta ve Uzun Vadeli	0	0	0	29,604,000

(13) Fonlara İlişkin Açıklamalar; Fon bulunmamaktadır.

a) Cari Dönem :

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0

b) Önceki Dönem :

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam):
Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

(14) Çıkarılan Menkul Değerlerin Vade Yapısı, Faiz Yapısı ve Para Cinsine İlişkin Açıklamalar;
Bulunmamaktadır.

a) Cari Dönem :

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
9,894,026	0	9,894,026	0	0	0	9,894,026	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0

b) Önceki Dönem :

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0

(15) a) Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Nakdi Teminatların Tutarı	24,734	23,890

b) Alınan nakdi teminatlar, şirket kuruluşlarında sermaye taahhütleri teminatları ve çek karneleri taahhütleri karşılığı alınan teminatlardan oluşmaktadır.

(16) Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler;

Bilançonun diğer pasifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşmamaktadır.

(17) Özkaynaklara İlişkin Bilgiler;

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	100,663,375	91,511,659
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	0	0

b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı:

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan (Yetkili)
Kayıtlı Sermaye Sistemi	100,663,375	101,000,000

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam):
Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler:

Artırım Tarihi	Artırım Tutarı	Nakit	Yedekler	Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu
02.12.2020	9,151,716	550	9,151,166	0

d) Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

Duran Varlıklar Yeniden Değerleme	İştirakler D. Art.	Gayrimenkul Satış Karı	İştirak Satış Karı	Özel Mali Bedel Y.D.F.
0	0	0	0	0

e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar:

Ad Soyad/Ticari Ünvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları	Odenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
T.Özyol Yatırımları Ltd.	78,834,446	%78.32	78,834,446	0
Özyol Holding A.Ş.	12,340,874	%12.26	11,218,976	0

f) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri bulunmamaktadır.

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler:

Yetkili (tavan) sermayeyi temsil eden hisse senetleri 20,380 adet beheri 10 Kr. "Yeni A" ve 100,997,962 adet beheri 1 TL. "Yeni B" hisselerinden oluşmaktadır. "Yeni A" ve "Yeni B" hisselerin her birinin birer oy hakkı olup, diğer haklar bakımından eşittirler.

(18) Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan	1,262,133	184,104,490	1,659,384	143,593,524
Yeniden Değerlendirme Fonu	0	0	0	0

(19) a) Bankaların mevcut likidite riskinin kaynağının ne olduğu ve gerekli tedbirlerin alınıp alınmadığı, banka yönetim kurulunun acil likidite ihtiyacının karşılanabilmesi ve vadesi gelmiş borçların ödenebilmesi için kullanılabilecek fon kaynaklarına sınırlama getirip getirmediği hususunda banka politikası.

Banka'nın mevcut likidite riskinin kaynağı, müşteri mevduatlarının genel vade yapısının oldukça kısa olmasından kaynaklanan vade uyumsuzluğudur. Grubumuz, likidite riskini, mevcut ve muhtemel borç yükümlülüklerini yerine getirerek, yeterli derecede nakit ve eşdeğerleri kaynağı bulundurarak, açık piyasa pozisyonlarının kapatılabilmesi ve kredi yükümlülüklerinin fonlamasını sağlayarak yönetmektedir.

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam):
Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

- b) Ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranlarının uyumlu olup olmadığı, mevcut uyumsuzluğun karlılık üzerindeki muhtemel etkisinin ölçülüp ölçülmediği hususunda banka politikası.

Grubumuz, faiz oranlarındaki değişikliklerin faize dayalı aktif ve pasiflerine olan etkisinden dolayı, faiz oranı riskine haizdir. Bu riskler, faiz oranına dayalı aktif ve pasiflerin birbirini dengelemesi yoluyla yönetilmektedir.

- c) Bankanın kısa ve uzun vadeli likidite ihtiyacının karşılandığı iç ve dış kaynaklar, kullanılmayan önemli likidite kaynakları hususunda uyguladığı politika.

Banka, likidite ihtiyacını günlük olarak takip etmekte, günlük faaliyetlerini devam ettirmesine elverecek düzeyde nakit ve nakit benzeri likit rezervleri bulundurmaktadır. Ayrıca, menkul değerler portföyünde likiditesi yüksek kıymetler bulundurarak, her şartta likidite ihtiyacını karşılayabilecek durumdadır.

- d) Banka Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi;

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-6 Ay	6-12 Ay	1 Yılı+	Dağıtılamayan	TOPLAM
Cari Dönem							
Varlıklar							
Nakit Değerler ve Merkez Bankası Bakiyeleri	369,980,935						369,980,935
Bankalardan Alacaklar	242,878,674	39,327,642	9,052,000	0	0	0	291,258,316
Menkul Değerler	46,324,356	43,766,103	12,830,491	5,004,507	0	0	107,925,457
Krediler	114,675,416	14,762,182	4,030,817	15,282,464	114,777,603	0	263,528,262
Bağı Menkul Değerler	8,420,630	50,036,244	0	0	18,705,033	0	77,161,907
Diğer Varlıklar	90,828,881	3,291,212	524,539	155,502	25,228	241,257,442	336,082,803
Toplam Varlıklar	873,106,892	151,183,363	26,437,847	20,442,473	133,507,864	241,257,442	1,445,935,680
Yükümlülükler							
Bankalararası Mevd.	240,002	0	0	0	0	0	240,002
Diğer Mevduat	918,530,386	47,583,558	17,620,912	30,951,298	87,885,387	0	1,102,571,521
Diğ Mali Kur Sağ.Fonlar	0	0	0	0	0	0	0
İhraç Ed.Menk.Değerler	9,894,026	0	0	0	0	0	9,894,026
Muhtelif Borçlar	1,689,638	0	0	0	0	0	1,689,638
Diğer Yükümlülükler	20,064,831	84,318	47,845	42,308	0	311,301,190	331,540,483
Toplam Yükümlülükler	950,418,863	47,667,876	17,668,757	30,993,606	87,885,387	311,301,190	1,445,935,680
Net Likidite Açığı	77,311,992	-103,515,487	-8,768,890	10,551,133	-45,622,497	70,043,748	
Önceki Dönem							
Toplam Varlıklar	932,110,297	72,346,114	22,915,685	16,400,184	147,415,529	194,503,129	1,385,690,938
Toplam Yükümlülükler	1,008,790,467	37,883,903	16,364,829	58,064,256	0	264,587,483	1,385,690,938
Net Likidite Açığı	-76,680,170	34,462,211	6,550,856	-41,664,072	147,415,529	-70,084,354	0

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam):
Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnotlar:

i) Vergi;

Banka	Cari Dönem	Önceki Dönem
2020 yılı kurumlar ve gelir vergileri karşılığı	1,851,240	3,171,749
Ödenen stopaj ve vergiler	0	5,598
Kar ve zarar-toplam vergi karşılığı	1,851,240	3,177,347
Geçmiş yıldan devrolunan vergiler	292,126	695,520
Eksi : Ödenen 2020 yılına ait vergi stopajları ve kayıtlardan silinen geçmiş yıl vergileri	(2,061,701)	(3,580,741)
Ödenecek (İade Edilecek) Vergiler	81,665	292,126

ii) Grup Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi;

	3 Aya Kadar	3-6 Ay	6-12 Ay	1 Yıl+	Dağıtılamayan	TOPLAM
Cari Dönem						
Varlıklar						
Nakit Değerler ve Merkez Bankası Bakiyeleri	658,617,722	0	0	0	0	658,617,722
Bankalardan Alacaklar	836,976,252	9,052,000	59,675,072	0	0	905,703,324
Menkul Değerler	94,606,067	12,830,491	5,004,507	11,364,288	0	123,805,353
Krediler	257,531,917	5,047,902	140,274,510	682,851,331	0	1,085,705,660
Bağlı Menkul Değerler	58,456,874	0	0	18,705,033	0	77,161,907
Diğer Varlıklar	102,960,309	524,539	3,933,550	14,524,492	98,248,864	220,191,754
Toplam Varlıklar	2,009,149,141	27,454,932	208,887,639	727,445,144	98,248,864	3,071,185,720
Yükümlülükler						
Bankalararası Mevd.	93,574,746	0	0	0	0	93,574,746
Diğer mevduat	2,097,236,920	17,620,912	317,821,698	130,679,799	0	2,563,361,329
Diğ.Mali Kur.Sağ.Fonlar	0	0	0	0	0	0
İhraç Ed.Menk.Değerler	9,449,987	0	0	0	0	9,449,987
Muhtelif Borçlar	2,285,808	190,499	115,761	0	0	2,592,068
Diğer Yükümlülükler	27,767,031	262,979	1,127,492	8,038,400	365,011,688	402,207,590
Toplam Yükümlülükler	2,230,316,492	18,074,390	319,064,951	138,718,199	365,011,688	3,071,185,720
Net Likidite Açığı	-221,167,351	9,380,542	-110,177,312	588,726,945	-266,762,824	0
Önceki Dönem						
Toplam Aktifler	1,701,751,588	23,973,610	141,181,502	609,688,008	82,568,121	2,559,162,829
Toplam Pasifler	1,912,823,856	17,200,511	272,612,939	45,443,101	311,082,622	2,559,162,829
Net Likidite Açığı	-211,072,068	6,773,099	-131,431,437	564,244,907	-228,514,501	0

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam):
Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

iii) Vergi - Grup

	Cari Dönem	Önceki Dönem
2020 yılı kurumlar ve gelir vergileri karşılığı	2,446,022	4,030,510
Ertelenmiş vergi düzeltmesi	-1,165,568	-1,566,735
Kar ve zarar-toplam vergi karşılığı	1,280,454	2,463,775
Geçmiş yıldan aktarılan vergiler	-75,028	2,168,062
Kur farkı	-207,304	182,717
2020 yılında ödenen vergiler	-2,729,028	-4,184,799
Ertelenmiş vergi provizyonu – 2020 yılı net hareketi	5,024,000	124,716
İleriki yıla devrolunan vergi alacakları	0	1,605,708
Ödenecek vergiler	3,293,094	2,360,179

iv) Topluluk Dışı Paylar

Topluluk dışı paylar, Turkish Bank (UK) Limited'deki 2 Milyon GBP nominal değerdeki hisseler ile Türk Sigorta Ltd.'deki 7,948,720 TL nominal değerdeki hisselerin grup özkaynaklarındaki paylarından oluşmaktadır.

v) Grup Özkaynaklar Tablosu

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem başı ihtiyatlar	164,981,948	143,057,396
Kur farkı ve azınlık payı düzeltmesi	27,098,593	14,043,792
2020 yılı hareketleri		
Hissedarlara ait kar	2,771,121	5,389,907
Ödenen temettü	0	0
Konsolide ihtiyat	22,532,998	10,875,999
Değer artışları / (düşüşleri) – Net	-5,409,168	-2,000,644
Kapitalize edilen ihtiyatlar	-9,151,166	-6,384,502
Dönem sonu ihtiyatlar	202,824,326	164,981,948
Ödenmiş sermaye	100,663,375	91,511,659
Dönem sonu özkaynaklar toplamı	303,487,701	256,493,607

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam):
Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

iii) NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

(1) Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar:

Bankamız, döviz kur riski almadan döviz gelirlerini artırmak amacıyla Türkiye ve Avrupa Birliği ülkeleri bankaları ile kısa vadeli swap işlemleri yapmaktadır. Gayrinakdi kredilerimizi banka müşterilerimizin KKTC, Türkiye ve Avrupa işlemleri için açılan teminat mektupları ve akreditifler oluşturmaktadır.

(2) a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler	0	0
Bir Yıl veya Daha Az Vadeli	0	0
Bir Yılda Daha Uzun Vadeli	0	0
Diğer Gayrinakdi Krediler	8,573,849	12,440,897
TOPLAM	8,573,849	12,440,897

b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler				
Teminat Mektupları	2,152,941	6,256,495	3,343,706	7,140,150
Aval ve Kabul Kredileri	0	0	0	0
Akreditifler	0	164,413	0	1,957,041
Cirolar	0	0	0	0
Menkul Kıymet İhracında Satın Alma Garantilerimizden	0	0	0	0
Diğer Garanti ve Kefaletler	0	0	0	0
TOPLAM	2,152,941	6,420,908	3,343,706	9,097,191

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam):
Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

(3) Taahhütlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Cayılamaz Taahhütler	65,698,222	61,026,967
Cayılabilir Taahhütler	264,162,612	291,908,043
TOPLAM	329,860,834	352,935,010

(4) Döviz ve Faiz Haddi İle İlgili İşlemlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri	6,203,000	5,740,575
Para ve Faiz SWAP İşlemleri	14,944,207	119,555,347
Para ve Faiz Opsiyonları	0	0
Futures Para İşlemleri	0	0
Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri	0	0
Diğer	0	0
TOPLAM	21,147,207	125,295,922

III- KAR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

(1) a) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon gelirlerine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler	14,495	9
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Ücret ve Komisyonlar	27,037	25,214

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Faizler	0	13,282
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Ücret Ve Komisyonlar	433,383	315,236

c) Ters Repo işlemlerinden alınan faizler; Ters Repo işlemi bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler	0	0	0	0

d) Repo işlemlerine verilen faiz tutarı;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Repo İşlemlerine Verilen Faizler	402,410	0	0	0

(2) Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	2,894,940	749,908
Teminatsız	319,613	60,074
Diğer Gruplar	2,575,327	689,834
Genel Karşılık Giderleri	1,779,301	1,532,859
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri	0	0
Değer Düşüş Karşılığı Giderleri*	0	0
Diğer	28,588	1,029,142

* İştirakler, bağlı ortaklıklar ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler değer düşüş karşılığı giderleri

(3) I, II, IV ve V no.lu banka gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşan bir kalemi bulunmamaktadır.

(4) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot/dipnotlar:

Vergi öncesi kar, krediler ve takipteki alacaklar karşılıkları, diğer provizyon ve karşılıklar, sabit kıymetler amortismanı ve aşağıdaki masraflar tenzil edildikten sonra gösterilmiştir:

Banka:	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yönetim kurulu maaş ve toplantı ödenekleri	1,897,250	2,195,311
Bağımsız dış denetçi ücretleri	127,855	232,000

Grup:	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yönetim kurulu maaş ve toplantı ödenekleri	6,269,376	5,434,711
Bağımsız dış denetçi ücretleri	1,707,247	1,179,775

TÜRK BANKASI LIMITED

IV- ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

Tetrahedral Al atoms are distributed in the

ÖZMAYNAK KALIMI ERİNDEKİ HAREKETLER

[illegible]

TÜRK BANKASI GRUBU

V- A) NAKİT AKIM TABLOSU

	CARİ DÖNEM	ÖNCEKİ DÖNEM
	TL	TL
	(31/12/2020)	(31/12/2019)
I- Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit Akımları		
Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri	91.128.437	116.142.198
Ödenen Faizler ve Faiz Benzerleri	(22.692.867)	(50.385.935)
Alınan Temettüleri	0	0
Alınan Ücret ve Komisyonlar	16.641.654	18.194.119
Sigorta İşleri Geliri	3.001.136	3.445.681
Elde Edilen Diğer Gelirler	14.798.044	9.563.981
Daha Önce Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer Alacaklardan Tahsilat	0	0
Personele ve Hizmet Temin Edilenlere Yapılan Ödemeler	(91.917.571)	(83.527.154)
Ödenen Vergiler	(2.729.028)	(4.184.799)
Diğer	(9.391.574)	(9.371.709)
Operasyon(Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Operasyon Karına İlişkin Nakit Akımı	(1.161.769)	(123.618)
Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim		
Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış) / Azalış		
Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış) / Azalış	(74.410.309)	92.209.830
Bankalar ve Krediler Hesaplarındaki Net (Artış) / Azalış	(140.721.219)	39.163.111
Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) / Azalış	4.636.821	(6.236.284)
Operasyon Konusu Pasiflerdeki Artış / (Azalış)		
Mevduatları Net Artış / (Azalış)	154.127.832	(126.340.286)
Alınan Kredilerdeki Net Artış / (Azalış)	(20.638.478)	3.384.000
Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki Net Artış / (Azalış)	9.894.026	0
Diğer Pasiflerdeki Net Artış / (Azalış)	(6.673.543)	987.337
Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan Kaynaklanan Net Nakit	(74.946.639)	3.044.110
II- Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları		
İktisap Edilen İştirakler	0	0
İktisap Edilen Menkul ve Gayrimenkuller	(10.275.455)	(4.564.748)
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	(1.969.364)	(1.480.930)
İktisap Edilen Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(160.768)	(950.953)
İktisap Edilen Bağıli Menkul Değerler	(11.499.387)	(7.343.841)
Elden Çıkarılan Bağıli Menkul Değerler	0	0
Mali ve Sabit Yatırımlarda Kullanılan Net Nakit	(23.904.974)	(14.340.272)
III- Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları		
Çıkarılan Banka Sermaye Payları	1.325.372	1.104.475
Ödenen Temettüleri	0	0
Azınlık Hissedarlara Ödenen Bağıli Ortaklık Temettüsü	(1.324.813)	(1.104.004)
Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit	559	471
Döviz (Evaluasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri Değerler Üzerindeki Etkisi	178.513.587	105.657.950
Nakit ve Nakde Eş Değer Varlıklardaki Net Artış / (Azalış)	79.662.533	94.362.259
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	1.044.700.085	950.337.826
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	1.124.362.618	1.044.700.085

TÜRK BANKASI LİMİTED

V- B) NAKİT AKIM TABLOSU

	CARİ DÖNEM TL (31/12/2020)	ÖNCEKİ DÖNEM TL (31/12/2019)
I- Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit Akımları		
Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri	44.126.060	70.360.738
Ödenen Faizler ve Faiz Benzerleri	(14.869.922)	(40.554.520)
Alınan Temettüleri	1.632.647	1.360.532
Alınan Ücret ve Komisyonlar	8.096.721	9.194.725
Elde Edilen Diğer Gelirler	6.209.878	1.116.702
Daha Önce Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer Alacaklardan Tahsilat	0	0
Personele ve Hizmet Temin Edilenlere Yapılan Ödemeler	(38.305.036)	(37.402.177)
Ödenen Vergiler	(2.061.701)	(3.580.741)
Tahsilat Konusu Diğer Kalemler	0	0
Ödeme Konusu Diğer Kalemler	0	0
Operasyon(Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Operasyon Karma İlişkin Nakit Akımı	4.632.447	495.259
Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim		
Operasyon Konusu Aktiflerdeki Artış / Azalış		
Menkul Değerler Cüzdanındaki Net Artış / Azalış	(69.450.062)	90.306.813
Bankalar Hesaplarındaki Net Artış / Azalış	6.690.958	(34.985.068)
Kredilerdeki Net Artış / Azalış	(12.413.651)	(26.626.912)
Diğer Aktiflerdeki Net Artış / Azalış	2.847.272	(6.405.886)
Operasyon Konusu Pasiflerdeki Artış / (Azalış)		
Mevduattaki Net Artış / (Azalış)	25.783.600	43.406.205
Alınan Kredilerdeki Net Artış / (Azalış)	(20.638.478)	3.384.000
Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki Net Artış / (Azalış)	9.894.026	0
Diğer Pasiflerdeki Net Artış / (Azalış)	(2.876.673)	(328.985)
Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan Kaynaklanan Net Nakit	(55.323.161)	69.245.446
II- Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları		
İktisap Edilen İştirakler ve Bağılı Ortaklıklar	(1.397.758)	(1.156.462)
Elden Çıkarılan İştirakler ve Bağılı Ortaklıklar	0	0
İktisap Edilen Menkul ve Gayri Menkul	(9.891.775)	(3.307.448)
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayri Menkul	44	63
İktisap Edilen Bağılı Menkul Değerler	(11.499.387)	(7.343.641)
Elden Çıkarılan Bağılı Menkul Değerler	0	0
Diğer Nakit Girişleri	0	0
Diğer Nakit Çıkışları	0	0
Mali ve Sabit Yatırımlarda Kullanılan Net Nakit	(22.778.876)	(11.807.488)
III- Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetler ile Sağlanan Nakit	0	0
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetlerin Geri Ödemeleri	0	0
Çıkarılan Banka Sermaye Payları	550	471
Ödenen Temettüleri	0	0
Diğer Nakit Girişleri	0	0
Diğer Nakit Çıkışları	0	0
Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit	550	471
Döviz (Evalüasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri Üzerindeki Etkisi	4.316.647	11.887.615
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış / (Azalış)	(73.784.840)	69.326.044
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	443.765.775	374.439.731
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	369.980.935	443.765.775

TÜRK BANKASI LİMİTED

VI- KAR DAĞITIM TABLOSU

	CARİ DÖNEM TL 31/12/2020	ÖNCEKİ DÖNEM TL 31/12/2019
A. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1. DÖNEM KARI	8.731.069	13.286.254
2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	(1.851.240)	(3.177.347)
- Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	(683.560)	(1.262.839)
- Gelir Vergisi Kesintisi	(1.167.690)	(1.908.912)
- Geçmiş Yıl Vergi ve Yasal Yükümlülükleri	-	(5.597)
NET DÖNEM KARI	6.879.829	10.108.907
3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-	-
4. KANUNİ YEDEK AKÇE (-)	(688.000)	(1.011.000)
5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI	6.191.829	9.097.907
6. ORTAKLARA BİRİNCİ (I) TEMETTÜ (-)	-	-
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
7. PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
9. ORTAKLARA İKİNCİ (II) TEMETTÜ (-)	-	-
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
10. STATÜ YEDEKLERİ (-) (Ana sözleşme uyarınca ayrılması gerekenler)	-	-
11. OLAĞAN DIŞI YEDEKLER (DAĞITILMAMIŞ KARLAR)	-	-
12. DİĞER YEDEKLER (Genel Kurul kararıyla ayrılan)	-	-
13. ÖZEL FONLAR (Çağrılı mevzuat hükümlerine göre bütçeye bırakılan fonlar)	-	-
B. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
1. DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
(Geçmiş yıllarda ayrılmış ve bu dönem dağıtılan yedekler)	-	-
2. ORTAKLARA PAY (-)	-	-
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine ('A' ve 'B')	-	-
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
3. PERSONELE PAY (-)	-	-
4. YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
C. HİSSE BAŞINA KAR		
1. 'A' HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)	0,007TL(%7)	0,011TL(%11)
2. 'B' HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)	0,07TL(%7)	0,11TL(%11)
D. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
1. 'A' HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)	-	-
2. 'B' HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)	-	-

TÜRK BANKASI LTD.

Genel Müdürlük	92, Gıme Cad. Lefkoşa e-mail: mdh@turkishbank.net www.turkishbank.net	(392) 600 33 33	(392) 227 94 47
Lefkoşa/Merkez Şube	78, Gıme Cad. Lefkoşa	(392) 600 33 33	(392) 229 15 53
Lefkoşa/Köşklüçiftlik	Mehmet Akif Cad.Çığır Apt.No2 Köşklüçiftlik, Lefkoşa	(392) 227 21 15 (392) 227 85 17	(392) 228 65 54
Lefkoşa/Kaymaklı	Kemal Aşık Caddesi No.66, K.Kaymaklı, Lefkoşa	(392) 227 73 80 (392) 228 38 14	(392) 228 56 95
Lefkoşa/Çarşı	Uray Sok. Belediye Pazarı yanı, Lefkoşa	(392) 227 48 25 (392) 229 11 67	(392) 228 38 17
Lefkoşa/Yenikent	Belediye Bulvarı Akview Apt. No:93D, Gönyeli, Lefkoşa	(392) 223 38 53	(392) 223 30 07
Gazi Mağusa/Mağusa	24, Limanyolu Gazi Mağusa	(392) 366 53 27 (392) 366 90 85	(392) 366 45 10
Gıme/Gıme	Ramadan Cemil Meydanı No:1, Gıme	(392) 815 21 01 (392) 815 38 12	(392) 815 28 50
Gıme/Alsancak	206 Karaoğlanoğlu Caddesi Enginlereli Dükkanları No.6-7, Alsancak, Gıme	(392) 821 33 98 (392) 821 33 99	(392) 821 89 02
Güzelyurt	Ecevit Cad., Piyale Paşa Mah. No.3-4, Güzelyurt	(392) 714 21 98 (392) 714 42 14	(392) 714 54 54
Gemikonağı	Ecevit Cad., No:42, Gemikonağı	(392) 727 73 52 (392) 727 78 58	(392) 727 83 25

TURKISH BANK (UK) LTD.

London	84-86 Borough High Str. London SE1 1LN SWIFT CODE: TUBA GB 2L	(44-20)7403 5658	(44-20)7407 7406
Harringay	577 Green Lanes, Harringay London N8 0RG	(44-20)8348 9600	(44-20)8348 6375
Palmers Green	391 Green Lanes, London N13 4JG	(44-20)8447 6870	(44-20)8920 6830

TÜRK SİGORTA LTD.

Merkez	182, Gıme Cad. Lefkoşa	(392) 600 34 01	(392) 227 90 01
--------	------------------------	-----------------	-----------------

TÜRK BANKASI LTD.

Off Site ATM'lerimiz

Çatakköy Off Site ATM GİRNE

Beyparmaklar Caddesi
Düzakaya Nihat Bağcıer Stadi Arkası
Çatakköy

Esentepe Off Site ATM GİRNE

Batıbeniz Petrol İstasyonu
İstiklal Caddesi
Esentepe

Lapta Off Site ATM GİRNE

Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi, No: 217
Lapta

Doktorlar Sitesi Off Site ATM İSKELE

Doktorlar Sitesi, Long Beach
İskele

Lefke Avrupa Üniversitesi Off Site ATM LEFKE

Lefke Avrupa Üniversitesi
Lefke

İleli Market ATM GİRNE

Karaoğlanoğlu Caddesi No: 165
Alsancak

Lefke ATM

Fadil Nekibzade Caddesi No:3
Lefke

Türk Sigorta ATM LEFKOŞA

Türk Sigorta Binası,
182, Girne Cad.
Lefkoşa

Önder ATM LEFKOŞA

Önder Alışveriş Merkezi
Bedrettin Demirel Caddesi No: 87
Lefkoşa

Karaoğlanoğlu ATM GİRNE

Karaoğlanoğlu Parkı
Karaoğlanoğlu

Gönyeli ATM LEFKOŞA

Atatürk Cad.
Gönyeli

Taşkınköy ATM LEFKOŞA

Şht.Kemal Unal Cad.No:100
Taşkınköy

Mağusa Önder ATM GAZİ MAĞUSA

Önder Alışveriş Merkezi
Gazi Mağusa

Karakum ATM GİRNE

Hiz. Ömer Cad.Ozanköy Kavşağı
Ozanköy